



**Общество с ограниченной ответственностью
«Региональный Инженерно-Технический Центр»**

Член Саморегулируемой организации Ассоциации
«Объединение организаций, выполняющих архитектурно-
строительное проектирование объектов атомной отрасли
«СОЮЗАТОМПРОЕКТ» № СРО-П-010-30062009.

Рег. номер 305, дата регистрации в реестре 20.05.2022
248007, Калужская область, г. Калуга, ул. Калуга-Бор, д. 5

Тел.: (4842)79-39-09; Факс: (4842) 79-39-10

e-mail: info@ritc-k.ru; www.ritc-k.ru

ЗАКАЗЧИК:


АО «ОЭЗ ППТ «Калуга»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ГРАНИЦАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:
ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДО НАСОСНОЙ СТАНЦИИ III
ПОДЪЕМА СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ВОРСИНО»**

Пояснительная записка

18-2022-ПМТ

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	22-14		11.22

Калуга 2022 г.





**Общество с ограниченной ответственностью
«Региональный Инженерно-Технический Центр»**

Член Саморегулируемой организации Ассоциации
«Объединение организаций, выполняющих архитектурно-
строительное проектирование объектов атомной отрасли
«СОЮЗАТОМПРОЕКТ» № СРО-П-010-30062009.

Рег. номер 305, дата регистрации в реестре 20.05.2022
248007, Калужская область, г. Калуга, ул. Калуга-Бор, д. 5

Тел.: (4842) 79-39-09; Факс: (4842) 79-39-10

e-mail: info@ritc-k.ru; www.ritc-k.ru

ЗАКАЗЧИК:

АО «ОЭЗ ППТ «Калуга»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ГРАНИЦАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА:
ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДО НАСОСНОЙ СТАНЦИИ III
ПОДЪЕМА СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ВОРСИНО»**

Пояснительная записка

18-2022-ПМТ

Том 3

Директор

Главный инженер проекта







Крылов К. Ю.

Матюх В. Г.

Калуга 2022 г.

Содержание

Обозначение	Наименование	Страница
17-2022-ПМТ	1. Исходно-разрешительная документация	4
	2. Обоснование размещения объекта	5
	3. Каталоги координат поворотных точек границ образуемых земельных участков	12
17-2022-ПМТ_л.1.1	Чертеж границ образуемых земельных участков (Фрагменты 1, 2, 3, 4) М 1:1000	23
17-2022-ПМТ_л.1.2	Чертеж границ образуемых земельных участков (Фрагменты 5, 6) М 1:1000	24
17-2022-ПМТ_л.1.3	Чертеж границ образуемых земельных участков (Фрагменты 7, 8, 9) М 1:1000	25
17-2022-ПМТ_л.1.4	Чертеж границ образуемых земельных участков (Фрагмент 10) М 1:1000	26
	Приложения	
Приложение №1	Постановление №1428 от 21.10.2022г. «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося по адресу: Калужская область, Боровский район, в районе с. Ворсино, общей площадью 761 кв.м., с видом разрешенного использования: «Внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до Насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино», в кадастровом квартале 40:03:040302»	
	Схемы размещения части участка	

						18-2022-ПМТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата	Содержание			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Матюх		09.22	П				1	1	
Разраб.		Бородавченко		09.22	ООО «РИТЦ»						
											
Н.контроль		Коломиец		09.22							

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА

Проектной документацией предусматривается внеплощадочной сети трубопроводов от «Объекта инженерной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Калуга». Боровская площадка. «Сооружения водоснабжения. ВЗУ и скважины» до точки подключения (в соответствии с условиями на подключение № 175/22 от 01 марта 2022) в проектируемой камере переключения объекта: «Точка, расположенного на территории Западной площадки ИП Ворсино. В соответствии техническим заданием обеспечиваются водой поочередно Индустриальный парк Ворсино и ОЭЗ ППТ «Калуга».

1.2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ





Разработка документации по межеванию территории выполнена в соответствии со следующими исходными данными:

- 18-2022 – ППТ – Проект планировки и межевания территории в границах планируемого размещения объекта: внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»;
- 20-2019 – «Объект инженерной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Калуга». Боровская площадка. «Сооружения водоснабжения. ВЗУ и скважины.»;
- SBR003-220006899900002 - «Насосная станция III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»;
- 11/3/10.01.2022-ИГДИ - технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «ЦМиГ» в 2022 г.;
- 3-11-ИГИ - технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ООО «ЦМиГ» в 2022 г.

1.3 НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Разработка проекта планировки территории осуществлялась в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 № 218-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуальная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Закона Калужской области «О градостроительной деятельности в Калужской области» от 04.10.2004 № 344-ОЗ;

						18-2022-ПМТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Матюх		09.22	П		1	19	
Разраб.		Бородавченко		09.22					
									
Н.контроль		Коломиец		09.22					
							ООО «РИТЦ»		

2. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

2.1 ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

В соответствии с техническим заданием внеплощадочные сети проложены двумя нитками с устройством камер переключения.

Проектируемый водопровод проходит от объекта инженерной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Калуга» «Объект инженерной инфраструктуры особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Калуга». Боровская площадка. «Сооружения водоснабжения. ВЗУ и скважины» до точки подключения (в соответствии с условиями на подключение № 175/22 от 01 марта 2022) в проектируемой камере переключения объекта, расположенного на территории Западной площадки ИП Ворсино. Протяженность трассы трубопровода составляет 5666,1 м. Длина труб для прокладки в две нитки составляет 11332,2 м.

На своём протяжении трубопровод пересекает существующие инженерные сети, дороги существующие и проектируемые на территории ОЭЗ ППТ «Калуга».

Согласно ФЗ от 03.08.2018 №341-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов", статьи 11:

1. Предоставление земельных участков в целях размещения линейных объектов федерального, регионального и местного значения осуществляется в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории независимо от принадлежности таких земельных участков к той или иной категории земель, за исключением случаев, если в соответствии с федеральным законом не допускается размещение таких линейных объектов в границах определенных земель, зон, на определенной территории.

2. Одновременно с регистрацией права лица, которому предоставлен земельный участок, указанный в части 1 настоящей статьи, в Единый государственный реестр недвижимости вносятся сведения о принадлежности такого земельного участка к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, за исключением случаев, если такой земельный участок отнесен к категории земель населенных пунктов. При этом принятие решения о переводе земельного участка из одной категории земель в другую категорию или об отнесении земельного участка к определенной категории земель не требуется.

2.2 СВЕДЕНИЯ ИЗ КАДАСТРОВОГО ПЛАНА ТЕРРИТОРИИ. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ В КАДАСТРОВOM КВАРТАЛЕ.

Проектируемый водопровод проходит по участкам ОЭЗ ППТ «Калуга» с кадастровыми номерами: 40:03:000000:2487, 40:03:000000:4769, 40:03:000000:4768, 40:03:000000:4580, 40:03:000000:2090, 40:03:000000:4626, 40:03:040302:17.

Остальная часть трубопровода пролегает за пределами ОЭЗ ППТ «Калуга» по участкам с кадастровыми номерами: 40:03:000000:547 (земли лесного фонда, Боровский лесхоз), 40:03:040302:2, 40:03:041501:152, земли сельскохозяйственного назначения, 40:03:000000:629 (земли лесного фонда, Боровский лесхоз), 40:03:130000:9, 40:03:068319:87 (земли лесного фонда, Боровский лесхоз), 40:03:068319:19, 40:03:068319:560, 40:03:068319:561.

						18-2022-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		2

На территории участка с кадастровым номером 40:03:000000:2487 располагается проектируемое здание с оборудованием обеззараживания, которое обеспечивает функционирование проектируемого водопровода. Участок 40:03:000000:2487 размежеван и предназначен для размещения водозаборных сооружений и сооружений коммунального обслуживания.

2.3. СВЕДЕНИЯ О ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ.

На участки с условным названием образуемых участков – «40:03:000000:547/чзу1», «40:03:000000:629/чзу1», «40:03:068319:87/чзу1» составлены сведения о лесном участке, т.к. данные образуемые участки расположены на землях лесного фонда.

Согласно лесохозяйственному регламенту ГКУ КО «Боровское лесничество» на землях, на которых расположены вышеперечисленные образуемые участки, разрешено строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, к которому относится проектируемый водопровод.

2.4 СВЕДЕНИЯ О ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ МЕЖЕВАНИЮ.

Земельные участки, предоставляемый для размещения подземного трубопровода, выделяется в краткосрочное пользование на период строительства и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Использование земельных участков над проложенным водопроводом по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков с условием обеспечения сохранности подземного трубопровода.

Ширина и протяженность зоны планируемого размещения трубопровода рассчитывается в зависимости от назначения и категории земель вдоль подземного трубопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода, от способа и схемы обратной засыпки смонтированного трубопровода на основании исходных данных. **Ширина зоны планируемого размещения принята 10,5 м.**

Ширина зоны планируемого размещения объекта на участках строительства подземного трубопровода принята согласно временному землеотводу на период строительства. **В постоянное пользование отводятся участки размещения камер, колодцев, подъездных дорог и разворотных площадок в границах полосы планируемого размещения линейного объекта.**

Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не требуется.

Движение строительной техники и механизмов принято по существующим дорогам и в полосе отвода.

Во временное пользование отводятся земли под строительство подземного трубопровода – площадки вдоль подземного трубопровода и в местах размещения рабочих котлованов для устройства переходов под дорогами.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков - для строительства объекта «Внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино».

						18-2022-ПМТ	Лист
1		Вам.	22-14		1.22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		3

Проектируемый водопровод пролегает по землям населенных пунктов, по землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, по землям сельскохозяйственного назначения, землям лесного фонда. По данным участкам представлена зона планируемого размещения линейного объекта.

Сведения о площадях и видах разрешенного использования образуемых земельных участков в постоянном отводе представлены в таблице 1.

Таблица 1

**ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ПОСТОЯННОМ ОТВОДЕ,
ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Кадастровый номер образуемого земельного участка	Кадастровый квартал/исходный номер земельного участка	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка
40:03:000000:2487:зу1(1)	40:03:000000:2487	Калужская обл., Боровский р-н, "ОПХ "Ермолино"	30	Земли населённых пунктов	Внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»
40:03:000000:2487:зу1(2)	40:03:000000:2487	Калужская обл., Боровский р-н, "ОПХ "Ермолино"	14	Земли населённых пунктов	
40:03:000000:2487:зу1(3)	40:03:000000:2487	Калужская обл., Боровский р-н, "ОПХ "Ермолино"	9	Земли населённых пунктов	
40:03:000000:2487:зу1(4)	40:03:000000:2487	Калужская обл., Боровский р-н, "ОПХ "Ермолино"	338	Земли населённых пунктов	
40:03:040302:17:зу1	40:03:040302:17	Калужская область, Боровский р-н, ОПХ "Ермолино"	408	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
40:03:000000:547:зу1	40:03:000000:547	Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз	339	Земли лесного фонда	
40:03:040302:2:зу1	40:03:040302:2	Калужская обл., р-н Боровский, в районе с Ворсино	310	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	

						18-2022-ПМТ	Лист
1		Зам.	22-14		11.22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		4

:зу1(3)	40:03:040302	Калужская область, Ворсино, СНТ Изобилие 59	125	Земли сельскохозяйственного назначения	
40:03:000000:629:зу1(1)	40:03:000000:629	Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз	9	Земли лесного фонда	
40:03:000000:629:зу1(2)	40:03:000000:629	Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз	310	Земли лесного фонда	
40:03:068319:561:зу1	40:03:068319:561	Калужская обл., р-н Боровский, в районе с. Ворсино	269	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Итого			2161		

Таблица 1.1.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА УЧАСТКОВ В ПОСТОЯННОМ ОТВОДЕ.

Кадастровые номера образуемых земельных участков	Категория земель образуемых земельных участков	Общая площадь, м2
40:03:000000:2487:зу1(1) 40:03:000000:2487:зу1(2) 40:03:000000:2487:зу1(3) 40:03:000000:2487:зу1(4)	Земли населённых пунктов	391
40:03:040302:17:зу1 40:03:040302:2:зу1 40:03:068319:561:зу1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	987
40:03:000000:547:зу1 40:03:000000:629:зу1(1) 40:03:000000: 629:зу1(2)	Земли лесного фонда	658
:зу1(3)	Земли сельскохозяйственного назначения	125
Итого		2161

Сведения о площадях и видах разрешенного использования образуемых земельных участков во временном отводе на период строительства представлены в таблице 2.

						18-2022-ПМТ	Лист
1		Зам.	22-14		11.22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		5

ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВО ВРЕМЕННОМ ОТВОДЕ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА, ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый номер образуемого земельного участка	Кадастровый квартал/исходный номер земельного участка	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель образуемого земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка
40:03:000000:2487/чзу1	40:03:000000:2487	Калужская обл., Боровский р-н, "ОПХ"Ермолино"	3114	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание
40:03:000000:4769/чзу1	40:03:000000:4769	Калужская область, р-н Боровский, ОПХ "Ермолино"	5689	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования
40:03:000000:4768/чзу1	40:03:000000:4768	Калужская область, р-н Боровский, ОПХ "Ермолино"	66	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования
40:03:000000:4580/чзу1	40:03:000000:4580	Калужская область, Боровский район	21	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
40:03:000000:2090/чзу1	40:03:000000:2090	Калужская область, Боровский район	172	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
40:03:000000:4626/чзу1	40:03:000000:4626	Калужская область, Боровский район, ОПХ "Ермолино"	67	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов
40:03:000000:547/чзу1	40:03:000000:547	Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз	1038	Земли лесного фонда	Участок лесного фонда (леса)

						18-2022-ПМТ	Лист
1		Зам.	22-14		11.22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		6

Стр.10					
40:03:040302:17/чзу1	40:03:040302:17	Калужская область, Боровский район, ОПХ "Ермолино"	11011	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов
40:03:040302:2/чзу1	40:03:040302:2	Калужская обл., р-н Боровский, в районе с Ворсино	15062	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов
40:03:041501:152/чзу1	40:03:041501:152	Калужская обл., р-н Боровский, юго-западнее д. Козельское	1166	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
:зу1(1)	40:03:040302	Калужская область, Ворсино, СНТ Изобилие 59	552	Земли сельскохозяйственного назначения*	Внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до Насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»
:зу1(2)	40:03:040302	Калужская область, Ворсино, СНТ Изобилие 59	209	Земли сельскохозяйственного назначения*	Внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до Насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»
40:03:000000:629/чзу1	40:03:000000:629	Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз	6470	Земли лесного фонда	Участок лесного фонда (леса)
40:03:130000:9/чзу1	40:03:130000:9	Калужская обл., р-н Боровский, автодорога "Москва-Киев" - ЕЛИП	160	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации и ремонта автодорог
40:03:068319:87/чзу1	40:03:068319:87	Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз	401	Земли лесного фонда	Участок лесного фонда (леса)
1	Зам.	22-14	1.22	18-2022-ПМТ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата
					Лист
					7

Стр.11					
40:03:068319:19/чзу1	40:03:068319:19	Калужская обл., р-н Боровский, в районе с Ворсино	11388	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов
40:03:068319:560/чзу1	40:03:068319:560	Калужская обл., р-н Боровский, в районе с. Ворсино	263	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт
40:03:068319:561/чзу1	40:03:068319:561	Калужская обл., р-н Боровский, в районе с. Ворсино	2751	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов
Итого			59600		

*согласно Постановлению №1428 от 21.10.2022г. (см. Приложение №1)

Таблица 2.1.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА УЧАСТКОВ ВО ВРЕМЕННОМ ОТВОДЕ.

Кадастровые номера образуемых земельных участков	Категория земель образуемых земельных участков	Общая площадь, м2
40:03:000000:2487/чзу1 40:03:000000:4769/чзу1 40:03:000000:4768/чзу1	Земли населённых пунктов	8869
40:03:000000:4580/чзу1 40:03:000000:2090/чзу1 40:03:000000:4626/чзу1 40:03:040302:17/чзу1 40:03:040302:2/чзу1 40:03:130000:9/чзу1 40:03:068319:19/чзу1 40:03:068319:560/чзу1 40:03:068319:561/чзу1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	40895
40:03:000000:547/чзу1 40:03:000000:629/чзу1 40:03:068319:87/чзу1	Земли лесного фонда	7909
40:03:041501:152/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	1166

						18-2022-ПМТ	Лист
1		Зам.	22-14		11.22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		8

:зу1(1) :зу1(2)	Земли сельскохозяйственного назначения*	761
Итого		59600

*согласно Постановлению №1428 от 21.10.2022г. (см. Приложение №1)

3. КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:2487:зу1(1)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513700.24	1322148.02
н2	513703.64	1322155.92
н3	513700.43	1322157.30
н4	513697.03	1322149.40

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:2487:зу1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513694.44	1322153.30
н2	513695.83	1322157.06
н3	513692.54	1322158.27
н4	513691.16	1322154.52

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:2487:зу1(3)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513695.34	1322134.91
н2	513696.40	1322137.72
н3	513693.59	1322138.78
н4	513692.53	1322135.97

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:2487:зу1(4)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513686.66	1322125.21
н2	513689.73	1322132.57
н3	513691.78	1322131.80
н4	513692.84	1322134.61
н5	513690.88	1322135.34
н6	513692.82	1322139.98

						18-2022-ПМТ	Лист
1		Зам.	22-14		11.22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		9

н7	513664.71	1322151.34
н8	513661.71	1322154.28
н9	513661.20	1322158.66
н10	513655.62	1322144.77
н11	513659.04	1322147.59
н12	513663.24	1322147.62
н13	513674.06	1322143.25
н14	513677.07	1322140.27
н15	513677.07	1322136.03
н16	513674.59	1322130.05

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:040302:17:зу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	512563.60	1321180.40
н2	512562.71	1321187.09
н3	512565.83	1321192.23
н4	512565.56	1321192.65
н5	512551.00	1321183.93
н6	512549.07	1321182.14
н7	512547.95	1321179.55
н8	512539.11	1321132.47
н9	512537.17	1321129.21
н10	512533.58	1321127.99
н11	512514.70	1321128.42
н12	512512.46	1321128.25
н13	512512.06	1321124.21
н14	512514.80	1321124.41
н15	512534.67	1321123.96
н16	512539.69	1321126.11
н17	512542.78	1321130.40
н18	512551.88	1321178.82
н19	512553.05	1321180.50
н20	512555.62	1321182.04
н21	512559.79	1321182.66
н22	512563.17	1321180.15

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:547:зу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	512512.06	1321124.21
н2	512512.46	1321128.25
н3	512477.23	1321125.61
н4	512477.10	1321127.02
н5	512476.47	1321126.96
н6	512476.21	1321129.62

1		Зам.	22-14		1.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.доку.	Подп.	Дата

18-2022-ПМТ

Лист

10

н7	512473.23	1321129.33
н8	512473.62	1321125.34
н9	512472.05	1321125.22
н10	512473.24	1321109.27
н11	512486.20	1321110.24
н12	512485.72	1321116.72
н13	512487.11	1321120.67
н14	512490.79	1321122.62

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:040302:2:зy1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511651.52	1321642.11
н2	511650.35	1321655.06
н3	511643.65	1321654.46
н4	511639.60	1321655.59
н5	511637.68	1321659.37
н6	511636.97	1321666.35
н7	511633.01	1321665.84
н8	511635.59	1321640.68
н9	511636.94	1321640.80
н10	511637.33	1321636.75
н11	511643.65	1321637.38
н12	511643.26	1321641.37
н13	511644.76	1321641.50
н14	511645.06	1321638.45
н15	511647.47	1321638.69
н16	511647.62	1321637.17
н17	511650.65	1321637.46
н18	511650.41	1321640.51
н19	511648.01	1321640.29
н20	511647.83	1321641.78

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка :зy1(3)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511636.97	1321666.35
н2	511634.98	1321685.77
н3	511636.19	1321689.73
н4	511639.76	1321691.80
н5	511639.70	1321692.29
н6	511624.88	1321690.47
н7	511624.94	1321689.97
н8	511629.00	1321688.79
н9	511631.03	1321685.07
н10	511633.01	1321665.84

1		Зам.	22-14		11.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата

18-2022-ПМТ

Лист

11

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:629:з\1(1)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511161.65	1321749.36
н2	511161.51	1321752.35
н3	511158.52	1321752.22
н4	511158.65	1321749.22

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:629:з\1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511157.62	1321738.34
н2	511157.27	1321744.49
н3	511160.33	1321744.63
н4	511160.20	1321747.63
н5	511157.10	1321747.49
н6	511156.71	1321754.32
н7	511129.68	1321754.32
н8	511128.02	1321754.58
н9	511128.07	1321749.87
н10	511130.25	1321750.32
н11	511137.09	1321750.32
н12	511140.97	1321748.68
н13	511142.59	1321744.82
н14	511142.59	1321738.34

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:068319:561:з\1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	510637.41	1323172.41
н2	510638.44	1323179.65
н3	510638.47	1323182.30
н4	510637.88	1323184.81
н5	510636.56	1323187.47
н6	510635.64	1323184.11
н7	510632.27	1323181.81
н8	510606.64	1323175.86
н9	510605.70	1323179.90
н10	510593.29	1323176.04
н11	510594.92	1323169.03
н12	510595.61	1323169.19
н13	510596.42	1323165.25
н14	510599.36	1323165.85

1		Зам.	22-14		11.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата

18-2022-ПМТ

Лист

12

н15	510598.53	1323169.87
н16	510630.19	1323177.22
н17	510634.69	1323176.39

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:2487/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513715.16	1322167.64
н2	513705.30	1322171.27
н3	513701.61	1322162.42
н4	513694.29	1322165.48
н5	513686.89	1322145.63
н6	513662.76	1322155.70
н7	513661.81	1322160.18
н8	513654.95	1322143.07
н9	513658.62	1322145.57
н10	513663.45	1322145.92
н11	513672.72	1322142.17
н12	513675.37	1322135.83
н13	513672.62	1322129.23
н14	513685.61	1322124.02
н15	513616.44	1321958.44
н16	513625.23	1321951.95

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:4769/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513625.23	1321951.95
н2	513616.44	1321958.44
н3	513615.81	1321956.87
н4	513597.15	1321965.31
н5	513539.21	1321822.61
н6	513528.86	1321778.89
н7	513518.29	1321781.67
н8	513500.46	1321704.72
н9	513515.59	1321700.75
н10	513513.84	1321693.30
н11	513336.74	1321593.00
н12	513342.28	1321583.87
н13	513523.01	1321686.43
н14	513528.15	1321708.31
н15	513512.99	1321712.29
н16	513526.08	1321768.77
н17	513536.59	1321766.01
н18	513549.24	1321819.40
н19	513602.77	1321951.24

						18-2022-ПМТ	Лист
1		Зам.	22-14		11.22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		13

н20	513621.33	1321942.84
-----	-----------	------------

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:4768/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513342.28	1321583.87
н2	513336.74	1321593.00
н3	513331.47	1321589.82
н4	513337.09	1321580.61

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:4580/чзу1(1)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513337.09	1321580.61
н2	513331.47	1321589.82
н3	513330.65	1321589.32
н4	513336.27	1321580.14

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:4580/чзу1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513322.47	1321572.03
н2	513316.88	1321581.16
н3	513316.06	1321580.62
н4	513321.62	1321571.50

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:2090/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513336.27	1321580.14
н2	513330.65	1321589.32
н3	513316.88	1321581.16
н4	513322.47	1321572.03

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:4626/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513321.62	1321571.50
н2	513316.06	1321580.62
н3	513310.67	1321577.33

						18-2022-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		14

н4	513316.25	1321568.27
----	-----------	------------

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:040302:17/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	513316.25	1321568.27
н2	513310.67	1321577.33
н3	513154.91	1321487.05
н4	513138.92	1321510.68
н5	513114.97	1321551.55
н6	512830.20	1321382.80
н7	512656.77	1321275.37
н8	512659.62	1321269.72
н9	512604.73	1321242.07
н10	512548.62	1321210.24
н11	512534.12	1321132.98
н12	512512.95	1321133.27
н13	512511.91	1321122.71
н14	512542.80	1321122.28
н15	512553.44	1321178.98
н16	512556.39	1321180.75
н17	512561.88	1321179.38
н18	512563.60	1321180.40
н19	512565.83	1321192.23
н20	512564.78	1321193.93
н21	512555.16	1321188.17
н22	512558.04	1321203.51
н23	512609.69	1321232.81
н24	512673.72	1321265.07
н25	512670.86	1321270.75
н26	512835.65	1321373.82
н27	513111.25	1321537.13
н28	513130.03	1321505.07
н29	513151.34	1321472.86

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:547/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	512511.91	1321122.71
н2	512512.96	1321133.37
н3	512470.18	1321130.07
н4	512470.29	1321128.58
н5	512445.10	1321126.69
н6	512444.98	1321128.19
н7	512415.61	1321125.99
н8	512411.92	1321115.31

						18-2022-ПМТ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.доку.	Подп.	Дата		

н9	512445.77	1321117.74
н10	512445.28	1321124.22
н11	512470.47	1321126.11
н12	512471.86	1321107.66
н13	512487.81	1321108.85
н14	512487.28	1321116.01
н15	512491.73	1321121.18

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:040302:2/чзу1(1)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	512298.65	1321234.94
н2	512187.01	1321342.69
н3	512060.04	1321520.16
н4	511950.77	1321669.53
н5	511652.97	1321642.75
н6	511651.71	1321656.69
н7	511643.51	1321655.95
н8	511639.17	1321659.52
н9	511638.43	1321666.54
н10	511631.49	1321665.65
н11	511634.04	1321641.04
н12	511291.42	1321610.23
н13	511185.24	1321608.46
н14	511161.83	1321605.46
н15	511162.70	1321597.58
н16	511291.99	1321599.74
н17	511945.80	1321658.54
н18	512051.53	1321514.01
н19	512179.03	1321335.80
н20	512271.25	1321246.80

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:040302:2/чзу1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	512411.92	1321115.31
н2	512415.61	1321125.99
н3	512400.89	1321124.91
н4	512369.03	1321159.17
н5	512350.03	1321164.19
н6	512396.64	1321114.07

						18-2022-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		16

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:041501:152/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	512369.03	1321159.17
н2	512298.81	1321234.87
н3	512271.18	1321246.77
н4	512290.87	1321227.42
н5	512349.95	1321164.21

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка :зу1(1)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511185.24	1321608.46
н2	511172.08	1321608.24
н3	511167.91	1321645.75
н4	511167.35	1321657.85
н5	511156.77	1321657.07
н6	511157.44	1321644.91
н7	511161.83	1321605.46

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка :зу1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511638.43	1321666.54
н2	511636.47	1321685.93
н3	511639.95	1321690.31
н4	511639.70	1321692.29
н5	511624.88	1321690.47
н6	511625.11	1321688.48
н7	511629.55	1321684.92
н8	511631.49	1321665.65

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:000000:629/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511167.35	1321657.85
н2	511155.89	1321856.93
н3	511151.07	1322027.66
н4	511144.43	1322230.15
н5	511128.29	1322230.32
н6	511122.74	1322230.73
н7	511122.92	1322220.02

						18-2022-ПМТ	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		

н8	511128.00	1322219.86
н9	511134.26	1322219.78
н10	511140.57	1322027.30
н11	511145.40	1321856.46
н12	511151.10	1321756.24
н13	511128.00	1321756.27
н14	511128.08	1321748.84
н15	511136.27	1321748.82
н16	511141.09	1321743.99
н17	511141.09	1321736.45
н18	511152.22	1321736.45
н19	511156.77	1321657.07

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:130000:9/чзy1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511122.92	1322220.02
н2	511122.74	1322230.73
н3	511107.31	1322230.03
н4	511107.44	1322220.00

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:068319:87/чзy1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511107.44	1322220.00
н2	511107.31	1322230.08
н3	511095.82	1322229.64
н4	511068.91	1322228.97
н5	511068.78	1322218.51
н6	511095.73	1322219.17

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:068319:19/чзy1

Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	511068.78	1322218.51
н2	511068.91	1322228.97
н3	511065.48	1322228.79
н4	511067.88	1322581.81
н5	511105.36	1322736.58
н6	510746.39	1323112.34
н7	510742.95	1323114.58
н8	510746.44	1323119.94
н9	510711.91	1323142.05
н10	510707.14	1323133.80

						18-2022-ПМТ	Лист
							18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		

н11	510734.56	1323116.32
н12	510730.55	1323110.16
н13	510739.66	1323104.22
н14	511093.81	1322733.48
н15	511057.40	1322583.14
н16	511054.97	1322217.98

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:068319:560/чзу1

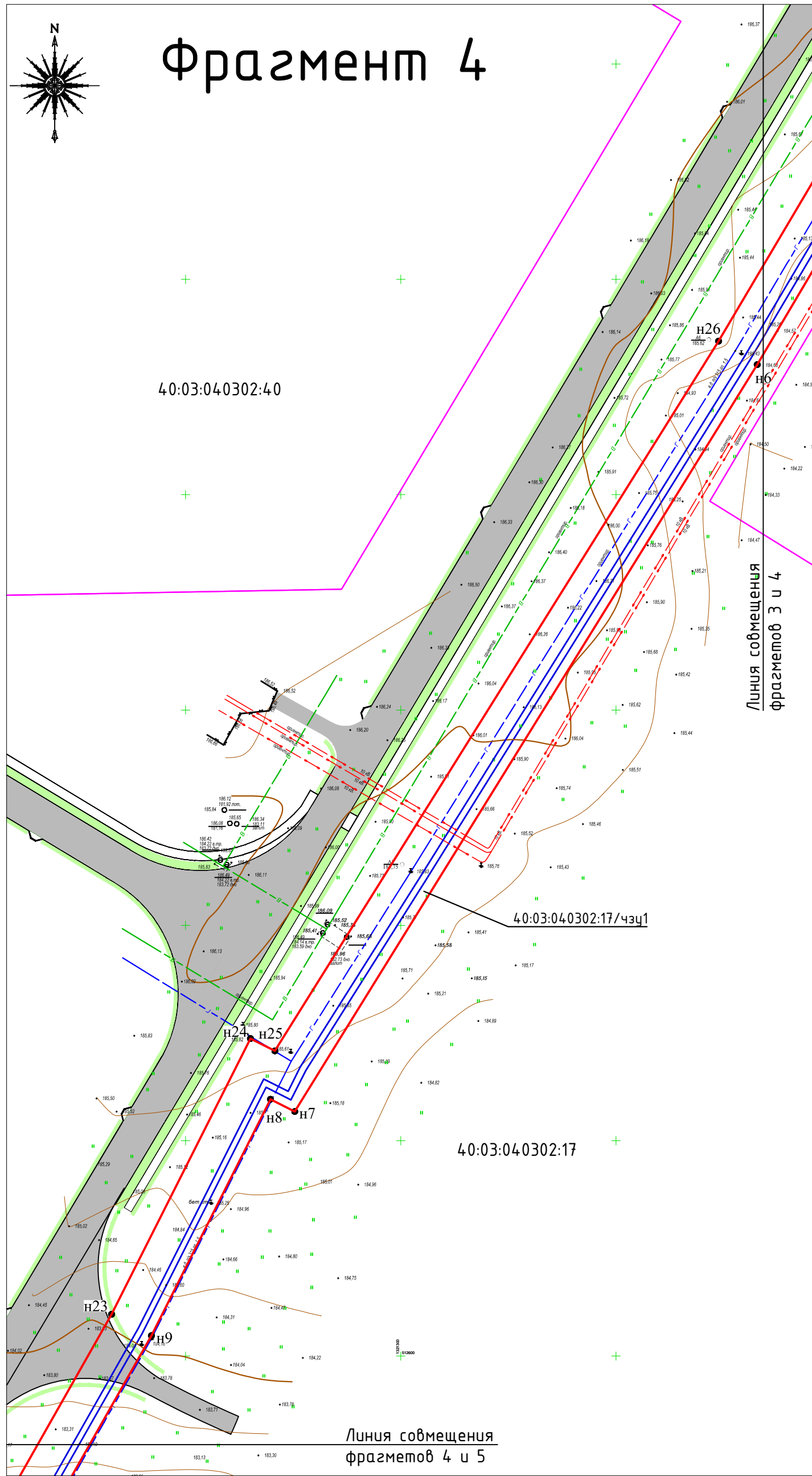
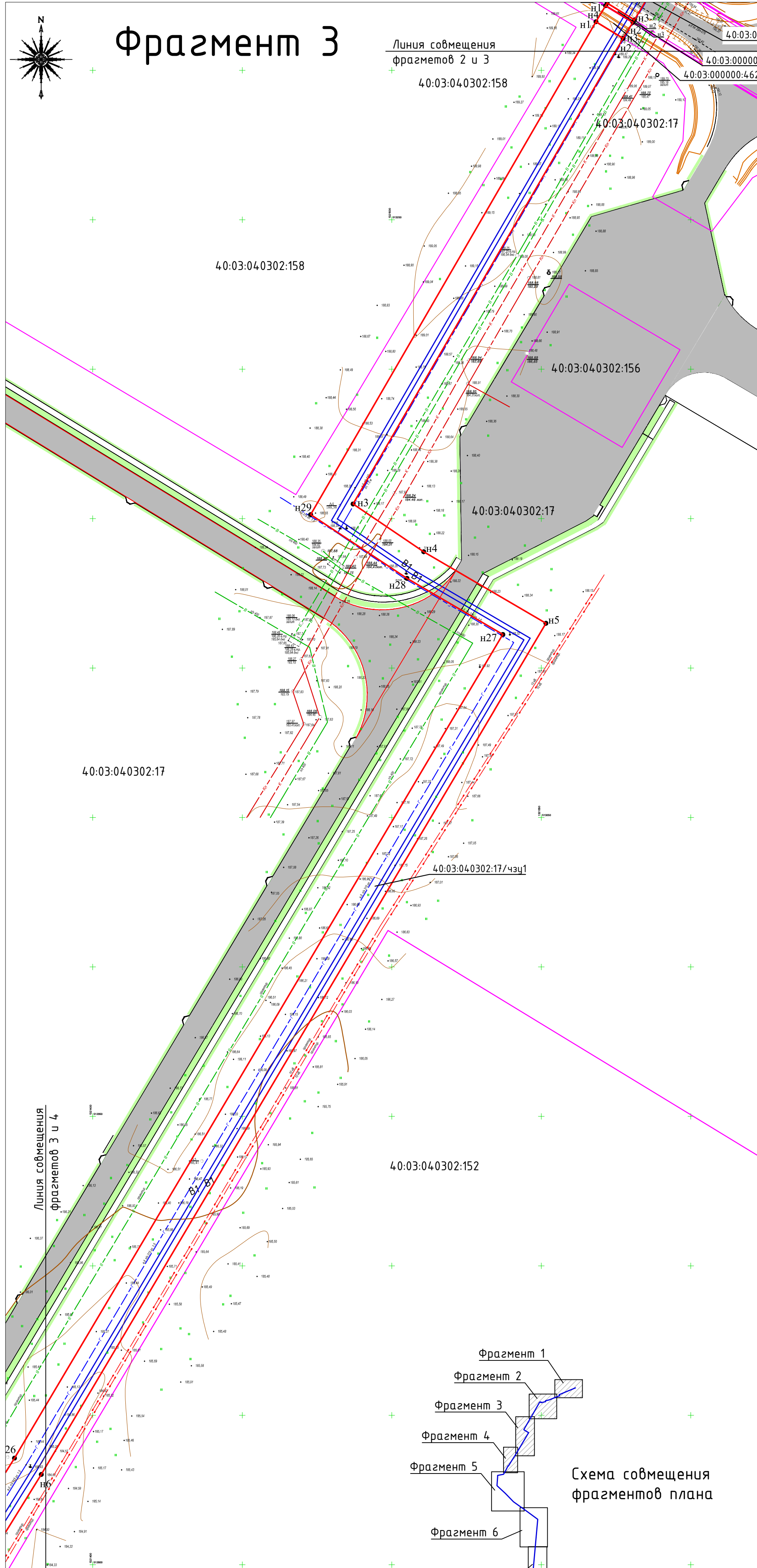
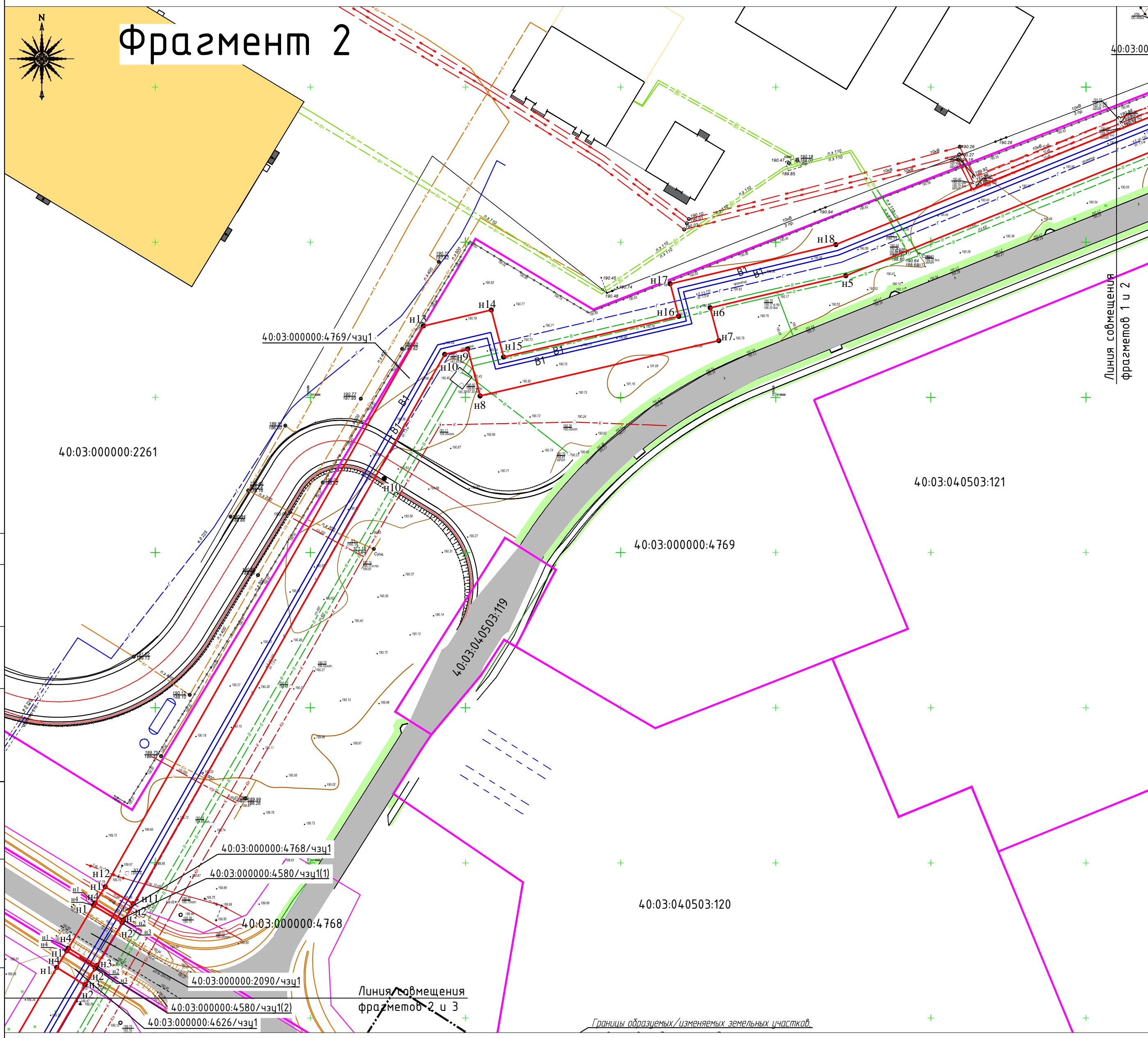
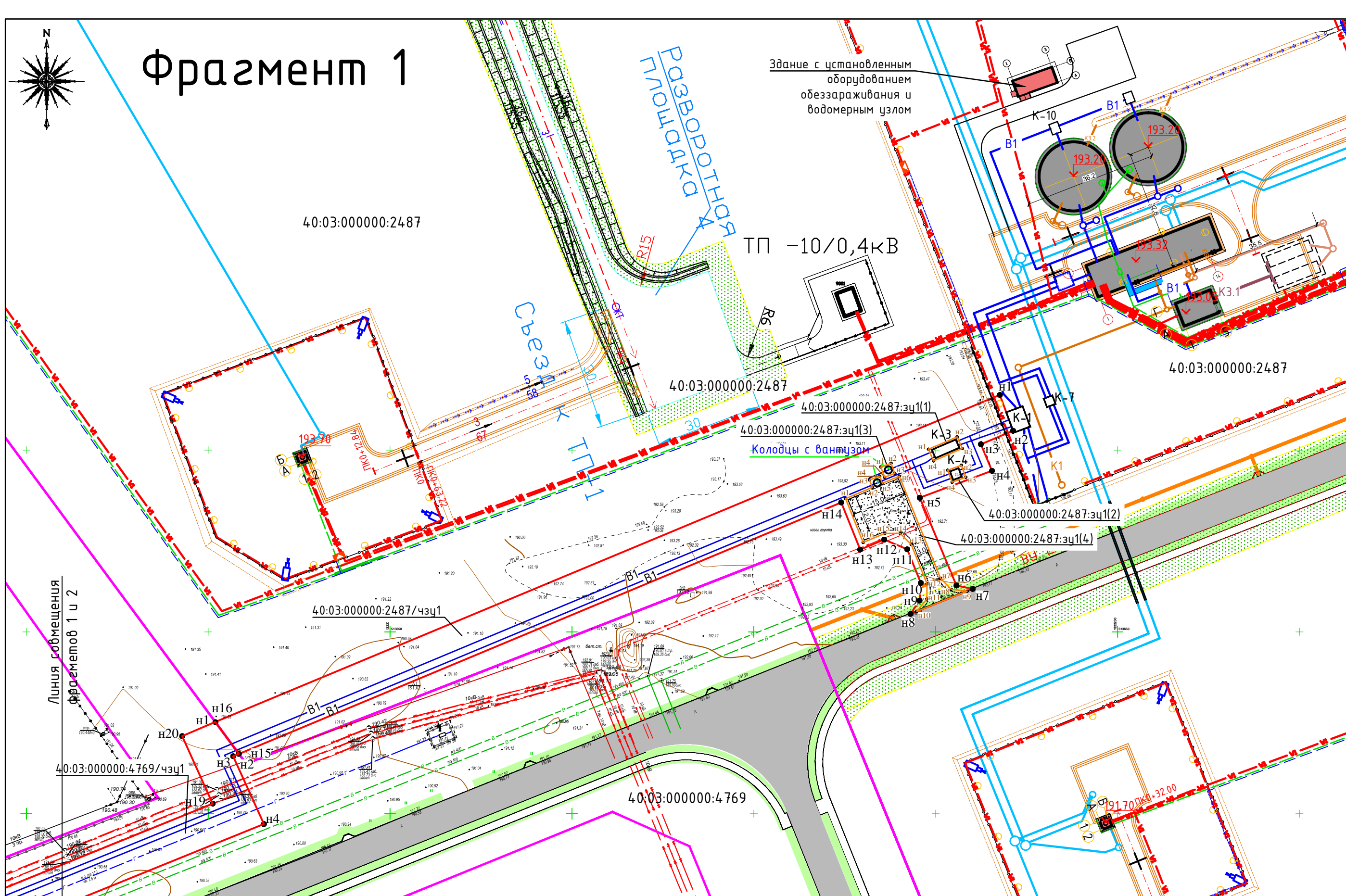
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	510707.14	1323133.80
н2	510711.91	1323142.05
н3	510689.80	1323155.37
н4	510684.07	1323146.39

КАТАЛОГ КООРДИНАТ

Поворотных точек границ образуемого земельного участка 40:03:068319:561/чзу1





Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X	Y
1	2	3
н1	510684.07	1323146.39
н2	510689.80	1323155.37
н3	510643.49	1323180.83
н4	510639.05	1323179.80
н5	510637.88	1323184.81
н6	510636.25	1323188.10
н7	510631.93	1323183.27
н8	510607.76	1323177.66
н9	510607.14	1323180.35
н10	510591.85	1323175.60
н11	510593.34	1323169.17
н12	510591.37	1323168.72
н13	510572.31	1323046.07
н14	510567.18	1323046.96
н15	510565.39	1323036.61
н16	510581.05	1323033.90
н17	510600.66	1323160.09
н18	510641.96	1323169.69

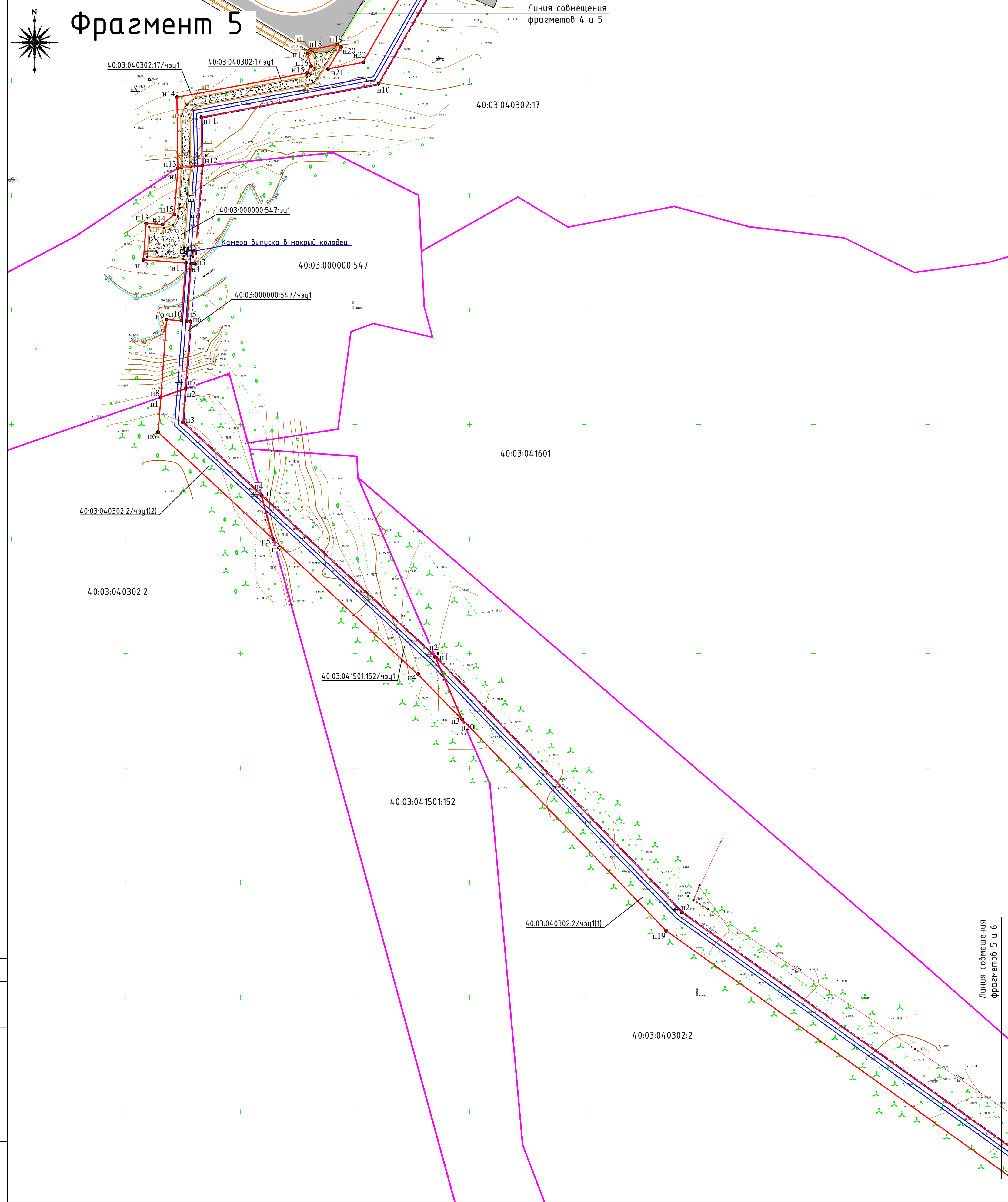
						18-2022-ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		19



- Условные обозначения:
- В1 — хозяйственно-питьевой-противопожарный водопровод (проектируемый);
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод на период строительства);
 - граница зоны постоянного отвода;
 - н10 — обозначение и номер поворотных точек границы межевания временного отвода;
 - н5 — обозначение и номер поворотных точек границы межевания постоянного отвода;
 - зщ1 — обозначение образуемого земельного участка;
 - /чщ1 — обозначение части земельного участка;
 - 40:03:068319:19 — обозначение кадастрового номера участка/кадастрового квартала;



					18-2022-ПМТ			
1	22-14	зам.		11.22	Проект планировки и межевания территории в границах планируемого размещения объекта: внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»			
Изм.	Жол.ч.Н док.	Лист	Подпись	Дата				
Разраб.	Бородавченко			09.22				
ГИП	Матюх			09.22				
					Стадия	Лист	Листов	
					П	1.1	4	
					Чертёж границ образуемых земельных участков (Фрагменты 1, 2, 3, 4) М 1:1000			
Н.контр.	Колониец			09.22				
						000 "РИТЦ" г. Калуга		



- Условные обозначения:
- В1 — хозяйственно-питьевой-противопожарный водопровод (проектируемый);
 - граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод на период строительства);
 - граница зоны постоянного отвода;
- н10 — обозначение и номер поворотных точек границы межевания временного отвода;
- н5 — обозначение и номер поворотных точек границы межевания постоянного отвода;
- зц1 — обозначение образуемого земельного участка;
- /зц1 — обозначение части земельного участка;
- 40:03:068319:19 — обозначение кадастрового номера участка/кадастрового квартала;



Схема совмещения фрагментов плана

Фрагмент 1

Фрагмент 2

Фрагмент 3

Фрагмент 4

Фрагмент 5

Фрагмент 6

Фрагмент 7

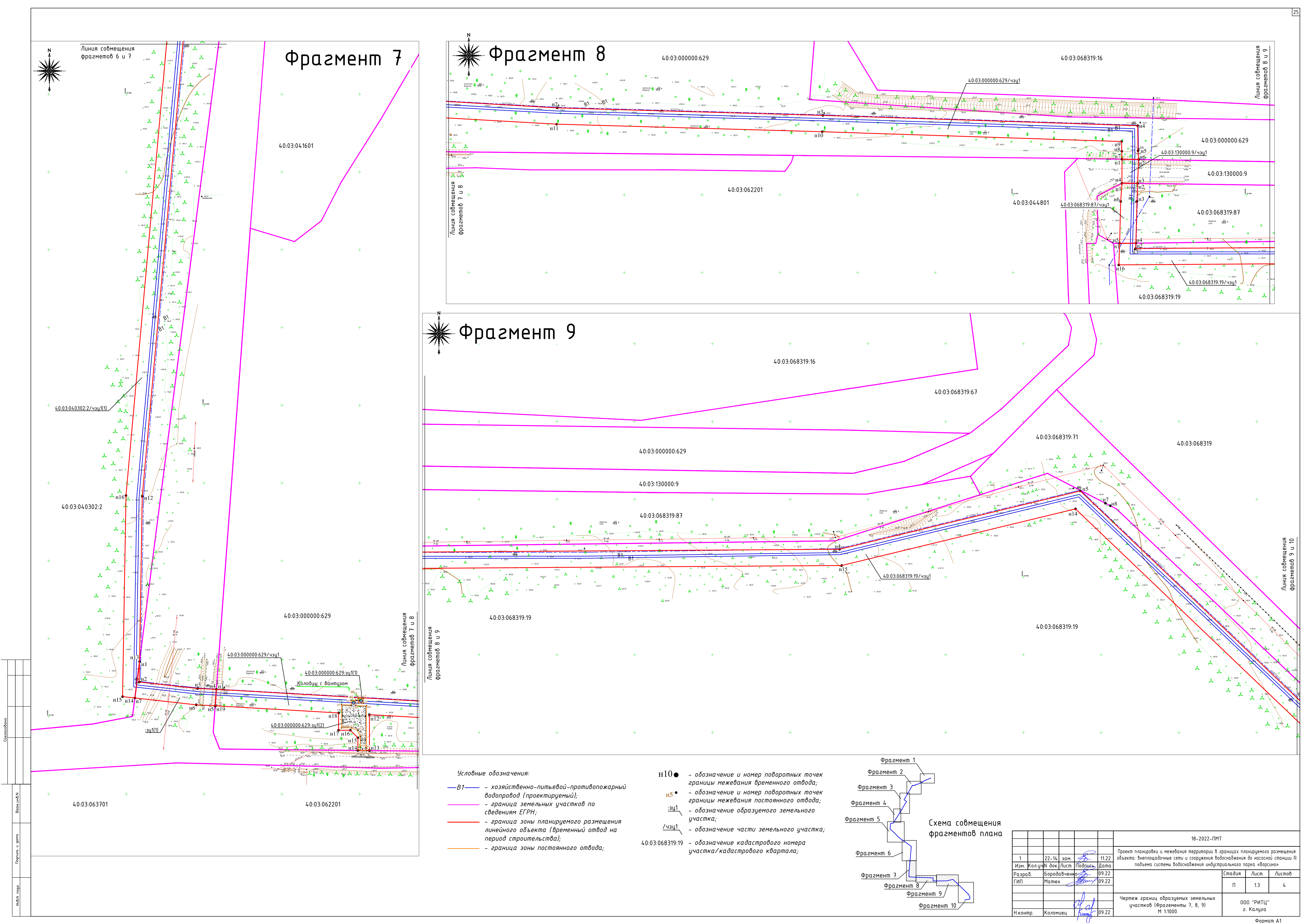
Фрагмент 8

Фрагмент 9

Фрагмент 10

18-2022-ПМТ			
1	22-14, зам.	11.22	Проект планировки и межевания территории в границах планируемого размещения объекта: внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»
Изм.	Жол.уч.Н док. Лист	Дата	
Разраб.	Бородавченко	09.22	
ГИП	Матюх	09.22	
Чертеж границ образуемых земельных участков (Фрагменты 5, 6) М 1:1000			
ООО "РИТЦ" г. Калуга			

Формат А1





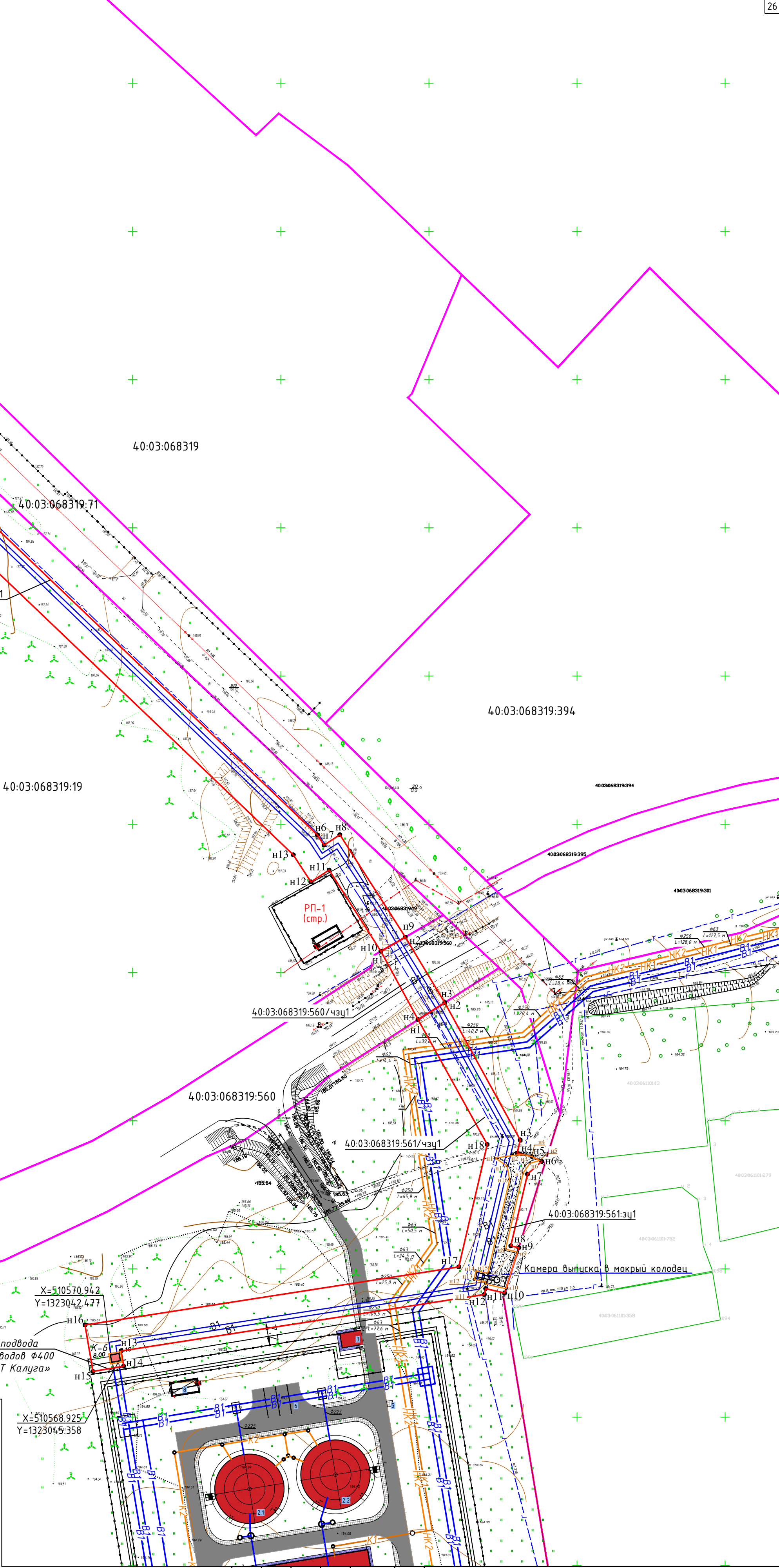
Фрагмент 10






Линия совмещения
фрагментов 9 и 10



Схема совмещения
фрагментов плана

- Условные обозначения:
- В1 — хозяйственно-питьевой-противопожарный водопровод (проектируемый);
 - — граница земельных участков по сведениям ЕГРН;
 - — граница зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод на период строительства);
 - — граница зоны постоянного отвода;
 - н10● — обозначение и номер поворотных точек границы межевания временного отвода;
 - н5● — обозначение и номер поворотных точек границы межевания постоянного отвода;
 - зц1 — обозначение образуемого земельного участка;
 - /чзц1 — обозначение части земельного участка;
 - 40:03:068319:19 — обозначение кадастрового номера участка/кадастрового квартала;



							18-2022-ПМТ		
1		22-14	зам.		11.22	Проект планировки и межевания территории в границах планируемого размещения объекта: внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»			
Изм.	Кол.уч	Н док.	Лист	Подпись	Дата				
Разраб.	Бородавченко				09.22				
ГИП	Матюх				09.22	Стадия		Лист	Листов
						П		1.4	4
									
Н.контр.	Коломиец				09.22	Чертеж границ образуемых земельных участков (Фрагмент 10) М 1:1000		ООО "РИТЦ" г. Калуга	

Приложения

						17-2022 - ПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата		



**Администрация
муниципального образования
муниципального района «Боровский район»
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» 10 2022 г.

г. Боровск

№ 1428

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося по адресу: Калужская область, Боровский район, в районе с. Ворсино, общей площадью 761 кв.м., с видом разрешенного использования: «Внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до Насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино», в кадастровом квартале 40:03:040302

В соответствии со статьей 11.9, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании заявления генерального директора АО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Калуга» Побрызганова Д.В.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории муниципального образования сельского поселения село Ворсино, в территориальной зоне «СхЗ – Зона ведения садоводства и огородничества», находящегося по адресу (имеющего адресные ориентиры): Калужская область, Боровский район, в районе с. Ворсино, в кадастровом квартале 40:03:040302, с видом разрешенного использования: «Внеплощадочные сети и сооружения водоснабжения до Насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино», общей площадью 761 кв.м.

Глава администрации



Н.А.Калиничев

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

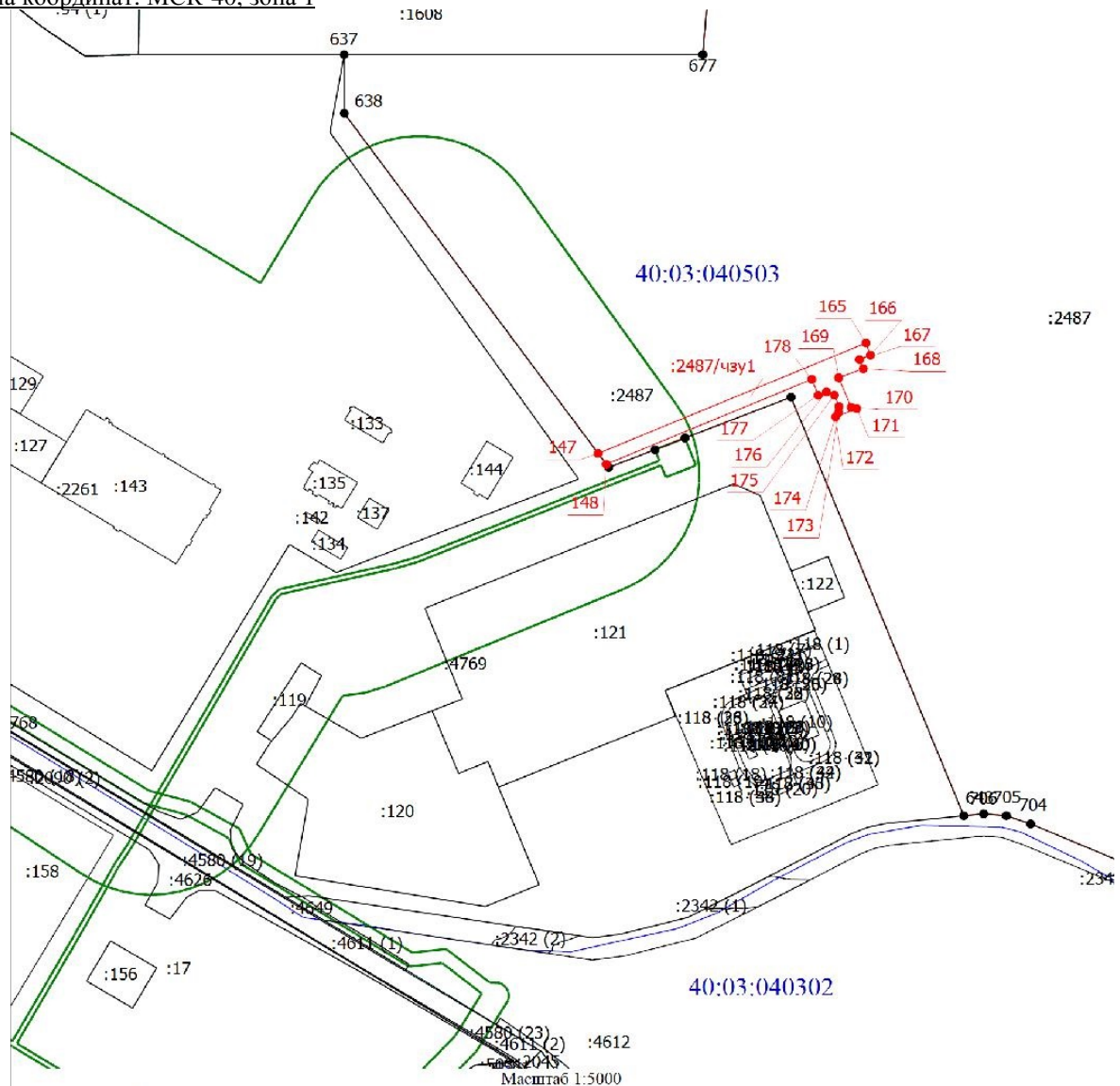
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:000000:2487/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Российская Федерация, Калужская область, р-н Боровский, ОПХ "Ермолино".

Площадь образуемой части: 3114 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- Обозначение полой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница муниципального образования
- 40:03:040503 - Номер кадастрового квартала
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (повая характерная точка)
- :2487/чзу1 - образуемая часть земельного участка
- :2487 - Измененный земельный участок

Составил кадастровый инженер _____

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:000000:2487/чзв1		
Площадь земельного участка 3114 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
165	513715.16	1322167.64
166	513705.30	1322171.27
167	513701.61	1322162.42
168	513694.29	1322165.48
169	513686.89	1322145.63
170	513662.76	1322155.70
171	513661.81	1322160.18
172	513654.95	1322143.07
173	513658.62	1322145.57
174	513663.45	1322145.92
175	513672.72	1322142.17
176	513675.37	1322135.83
177	513672.62	1322129.23
178	513685.61	1322124.02
148	513616.44	1321958.44
147	513625.23	1321951.95
165	513715.16	1321766.01

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат #	027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058
Владелец	Денисова Леда Васильевна
Действителен с	10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46
Выдан	ООО "ТАКСКОМ"
Дата подписи	13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

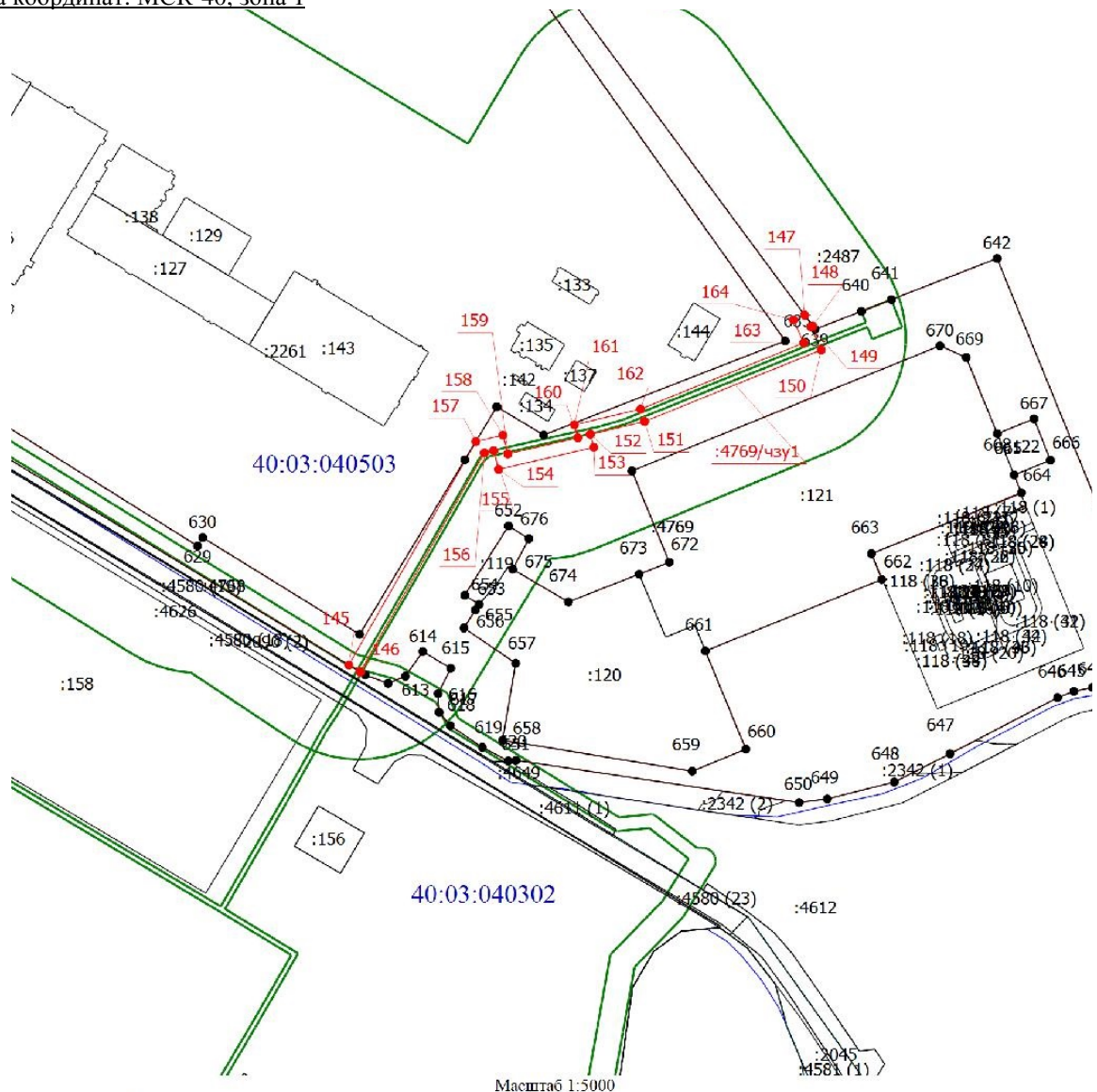
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:000000:4769/чзy1 на кадастровом плане территории

Адрес: Российская Федерация, Калужская область, р-н Боровский, ОПХ "Ермолино".

Площадь образуемой части: 5689 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница муниципального образования
- 40:03:040302 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :4769/чзy1 - Образуемая часть земельного участка
- :4769 - Измененный земельный участок

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:000000:4769/чзв1		
Площадь земельного участка 5689 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
147	513625.23	1321951.95
148	513616.44	1321958.44
149	513615.81	1321956.87
150	513597.15	1321965.31
151	513539.21	1321822.61
152	513528.86	1321778.89
153	513518.29	1321781.67
154	513500.46	1321704.72
155	513515.59	1321700.75
156	513513.84	1321693.30
146	513336.74	1321593.00
145	513342.28	1321583.87
157	513523.01	1321686.43
158	513528.15	1321708.31
159	513512.99	1321712.29
160	513526.08	1321768.77
161	513536.59	1321766.01
162	513549.24	1321819.40
163	513602.77	1321951.24
164	513621.33	1321942.84
147	513625.23	1321951.95

Информация об электронных подписях документа

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат # 027989A800FAAD5D8C45AF85F083A60058	
Владелец Денисова Лидия Васильевна	
Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46	
Выдан ООО "ТАКСОМ"	
Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC	

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

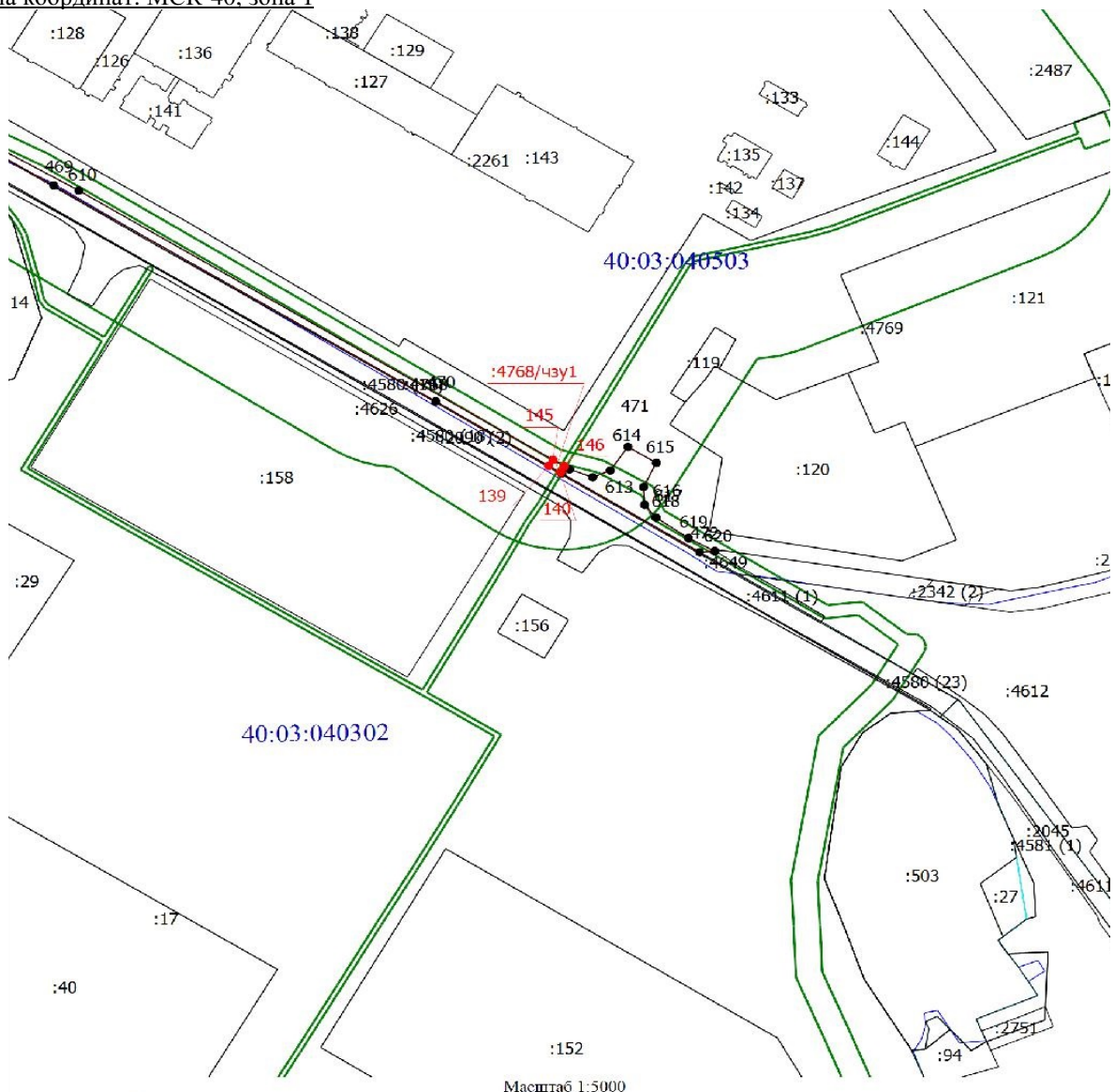
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:000000:4768/чзy1 на кадастровом плане территории
Адрес: Российская Федерация, Калужская область, р-н Боровский, ОПХ "Ермолино".

Площадь образуемой части: 66 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение поворота характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница муниципального образования

40:03:040302

- Номер кадастрового квартала

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (поворотная характерная точка)

- Образуемая часть земельного участка

- Измененный земельный участок

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:000000:4768/чзв1		
Площадь земельного участка 66 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
145	513342.28	1321583.87
146	513336.74	1321593.00
140	513331.47	1321589.82
139	513337.09	1321580.61
145	513342.28	1321583.87

Информация об электронных подписях документа

Документ подписан электронной подписью
Сертификат # 027989A800FAAD5DB0C45AF85F083A60058 Владелец Денисова Ларда Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

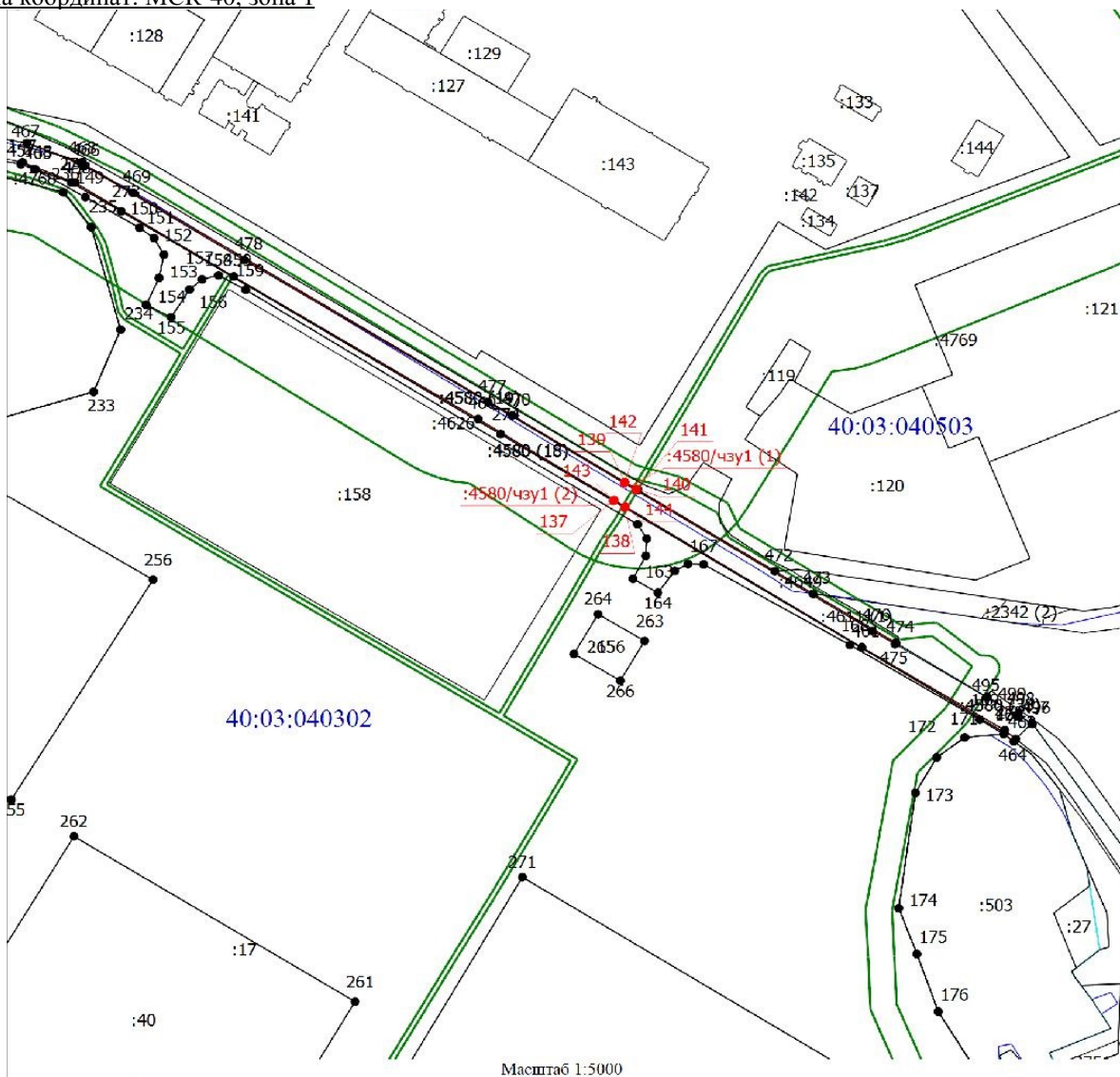
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:000000:4580/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Российская Федерация, Калужская область, Боровский район.

Площадь образуемой части: 21 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница муниципального образования
- 40:03:040302 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :4580 (18) - Уточняемый контур земельного участка
- :4580/чзу1 (1) - Образуемый контур части земельного участка

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:000000:4580/чзв1		
Площадь земельного участка 21 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
139	513337.09	1321580.61
140	513331.47	1321589.82
141	513330.65	1321589.32
142	513336.27	1321580.14
139	513337.09	1321580.61
(2)		
143	513322.47	1321572.03
144	513316.88	1321581.16
138	513316.06	1321580.62
137	513321.62	1321571.50
143	513322.47	1321572.03

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат # 027969A800FAAD5DB045AF85F083A60058 Владелец Денисова Ларя Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

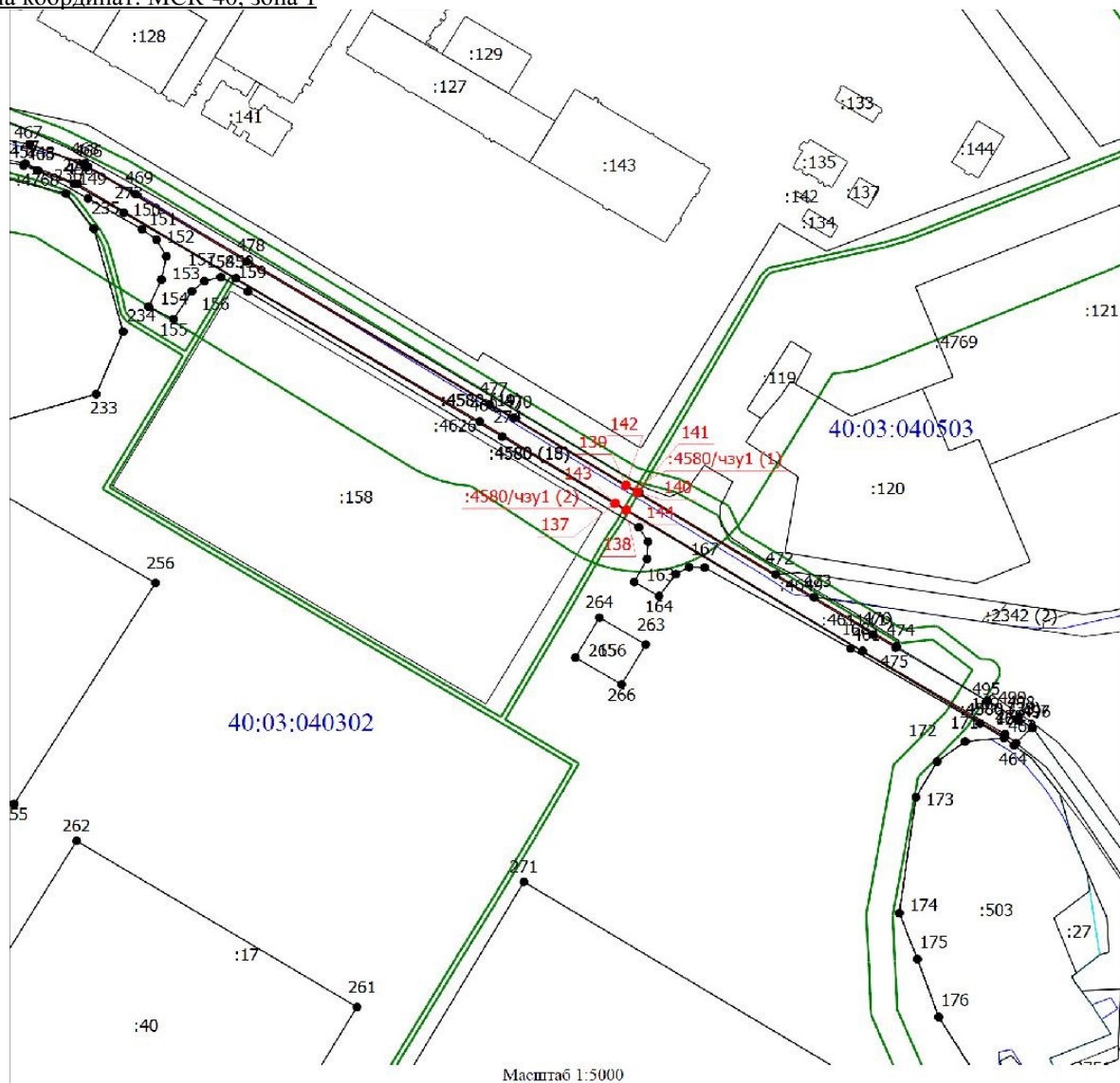
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:000000:2090/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Российская Федерация, Калужская область, Боровский район.

Площадь образуемой части: 172 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Масштаб 1:5000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница муниципального образования
- 40:03:040302 - Номер кадастрового квартала
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Уточняемый контур земельного участка
- :4580 (18) - Уточняемый контур части земельного участка
- :4580/чзу1 (1) - Образуемый контур части земельного участка

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:000000:2090/чзв1		
Площадь земельного участка 172 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
142	513336.27	1321580.14
141	513330.65	1321589.32
144	513316.88	1321581.16
143	513322.47	1321572.03
142	513336.27	1321580.14

Информация об электронных подписях документа

Документ подписан электронной подписью
Сертификат # 027989A800FAAD5DB0C45AF85F083A60058 Владелец Денисова Леда Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

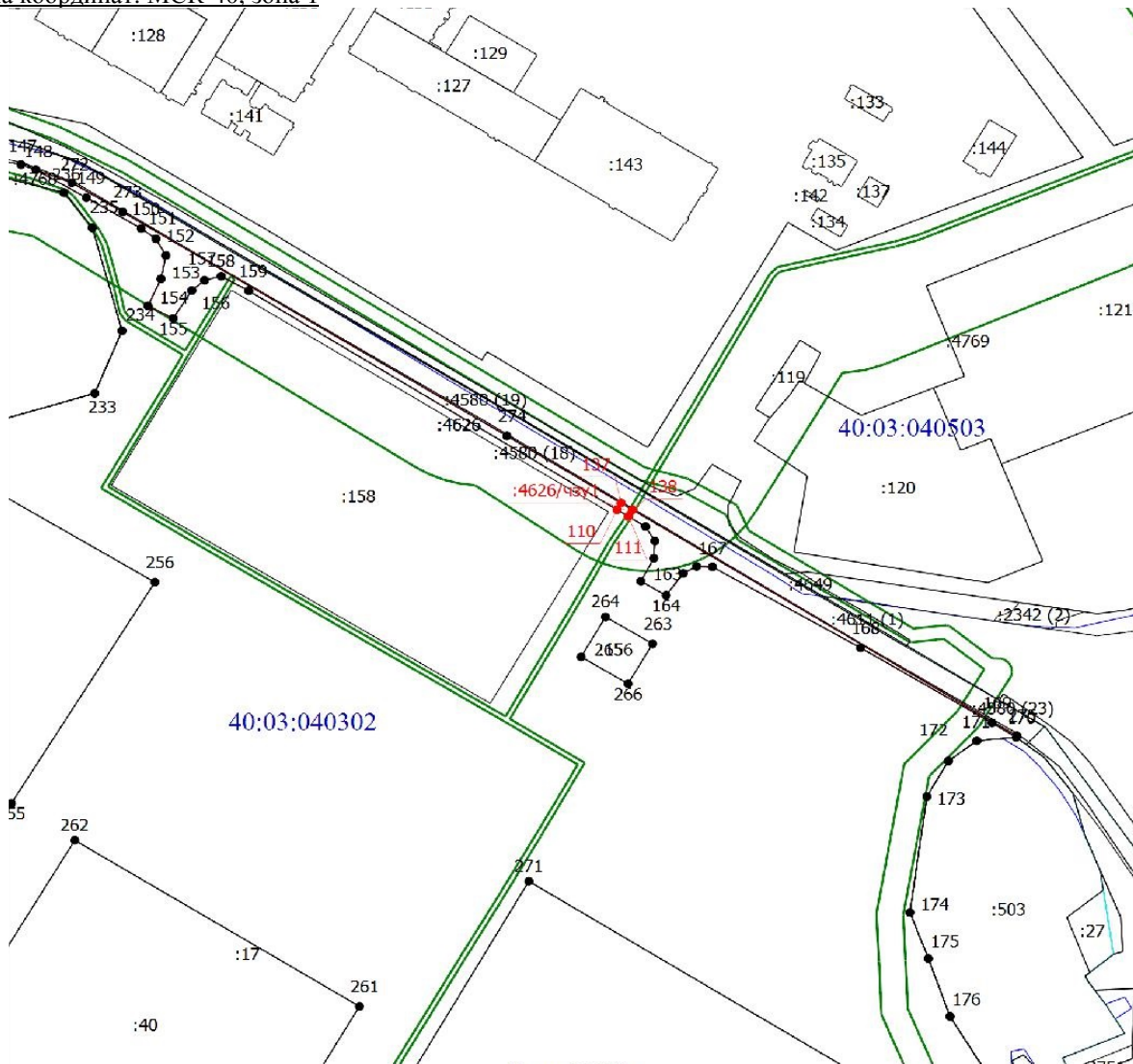
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:000000:4626/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Российская Федерация, Калужская область, Боровский район.

Площадь образуемой части: 67 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :4626 - Измененный земельный участок
- :4626/чзу1 - Образуемая часть земельного участка
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница территориальной зоны
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница муниципального образования
- 40:03:040302 - Номер кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:000000:4626/чзв1		
Площадь земельного участка 67 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
137	513321.62	1321571.50
138	513316.06	1321580.62
111	513310.67	1321577.33
110	513316.25	1321568.27
137	513321.62	1321571.50

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат # 027989A800FAAD5DB0C45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Условный номер земельного участка 40:03:040302:17/чзу1		
Площадь земельного участка 11011 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
110	513316.25	1321568.27
111	513310.67	1321577.33
112	513154.91	1321487.05
113	513138.92	1321510.68
114	513114.97	1321551.55
115	512830.20	1321382.80
116	512656.77	1321275.37
117	512659.62	1321269.72
118	512604.73	1321242.07
119	512548.62	1321210.24
120	512534.12	1321132.98
98	512512.95	1321133.27
199	512511.91	1321122.71
121	512542.80	1321122.28
122	512553.44	1321178.98
123	512556.39	1321180.75
124	512561.88	1321179.38
125	512563.60	1321180.40
126	512565.83	1321192.23
127	512564.78	1321193.93
128	512555.16	1321188.17
129	512558.04	1321203.51
130	512609.69	1321232.81
131	512673.72	1321265.07
132	512670.86	1321270.75
133	512835.65	1321373.82
134	513111.25	1321537.13
135	513130.03	1321505.07
136	513151.34	1321472.86
110	513316.25	1321568.27

Информация об электронных подписях документа

документ подписан электронной подписью
Сертификат # 027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Условный номер земельного участка 40:03:000000:547:чзу1		
Площадь земельного участка 1038 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
199	512511.91	1321122.71
98	512512.96	1321133.37
99	512470.18	1321130.07
100	512470.29	1321128.58
101	512445.10	1321126.69
102	512444.98	1321128.19
89	512415.61	1321125.99
88	512411.92	1321115.31
103	512445.77	1321117.74
104	512445.28	1321124.22
105	512470.47	1321126.11
106	512471.86	1321107.66
107	512487.81	1321108.85
108	512487.28	1321116.01
109	512491.73	1321121.18
98	512511.91	1321122.71

Информация об электронных подписях документа

документ подписан электронной подписью
Сертификат # 027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058 Владелец Денисова Леда Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

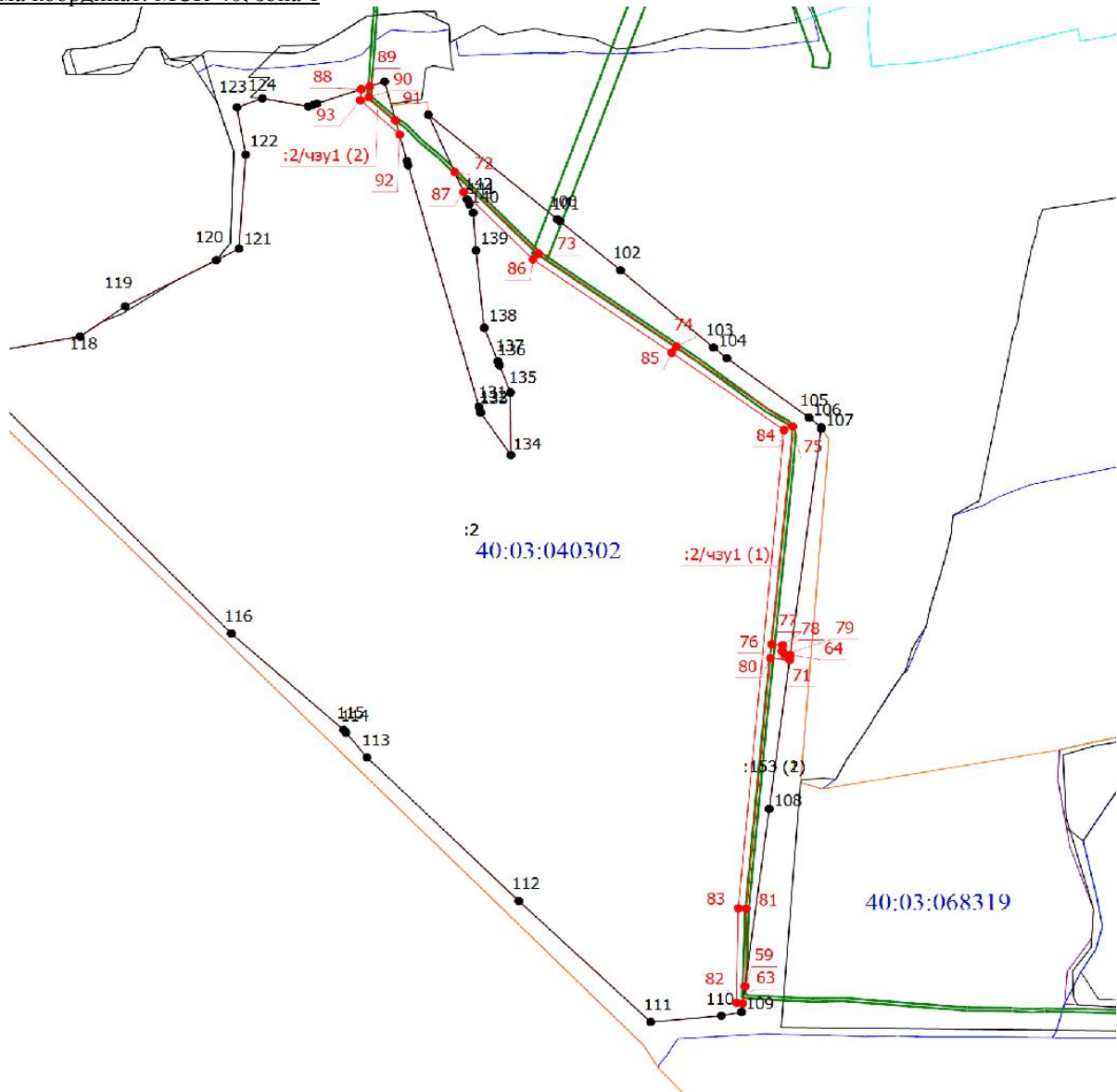
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:040302:2/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Калужская обл., р-н Боровский, в районе с. Ворсино.

Площадь образуемой части: 15062 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Масштаб 1:8000

Условные обозначения

— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

1

- Обозначение новой характерной точки

— Граница кадастрового квартала

— Граница населенного пункта

— Граница зоны с особыми условиями

— Граница муниципального образования

•

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

40:03:068319

- Номер кадастрового квартала

:2

- Измененный земельный участок

:2/чзу1 (1)

- образуемый контур части земельного участка

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:040302:2/чзв1		
Площадь земельного участка 15062 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
72	512298.65	1321234.94
73	512187.01	1321342.69
74	512060.04	1321520.16
75	511950.77	1321669.53
76	511652.97	1321642.75
77	511651.71	1321656.69
78	511643.51	1321655.95
79	511639.17	1321659.52
64	511638.43	1321666.54
71	511631.49	1321665.65
80	511634.04	1321641.04
81	511291.42	1321610.23
59	511185.24	1321608.46
63	511161.83	1321605.46
82	511162.70	1321597.58
83	511291.99	1321599.74
84	511945.80	1321658.54
85	512051.53	1321514.01
86	512179.03	1321335.80
87	512271.25	1321246.80
72	512298.65	1321234.94
(2)		
88	512411.92	1321115.31
89	512415.61	1321125.99
90	512400.89	1321124.91
91	512369.03	1321159.17
92	512350.03	1321164.19
93	512396.64	1321114.07
88	512411.92	1321115.31

Информация об электронных подписях документа

документ подписан электронной подписью
Сертификат # 027989A800FAAD5D8C45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лидия Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

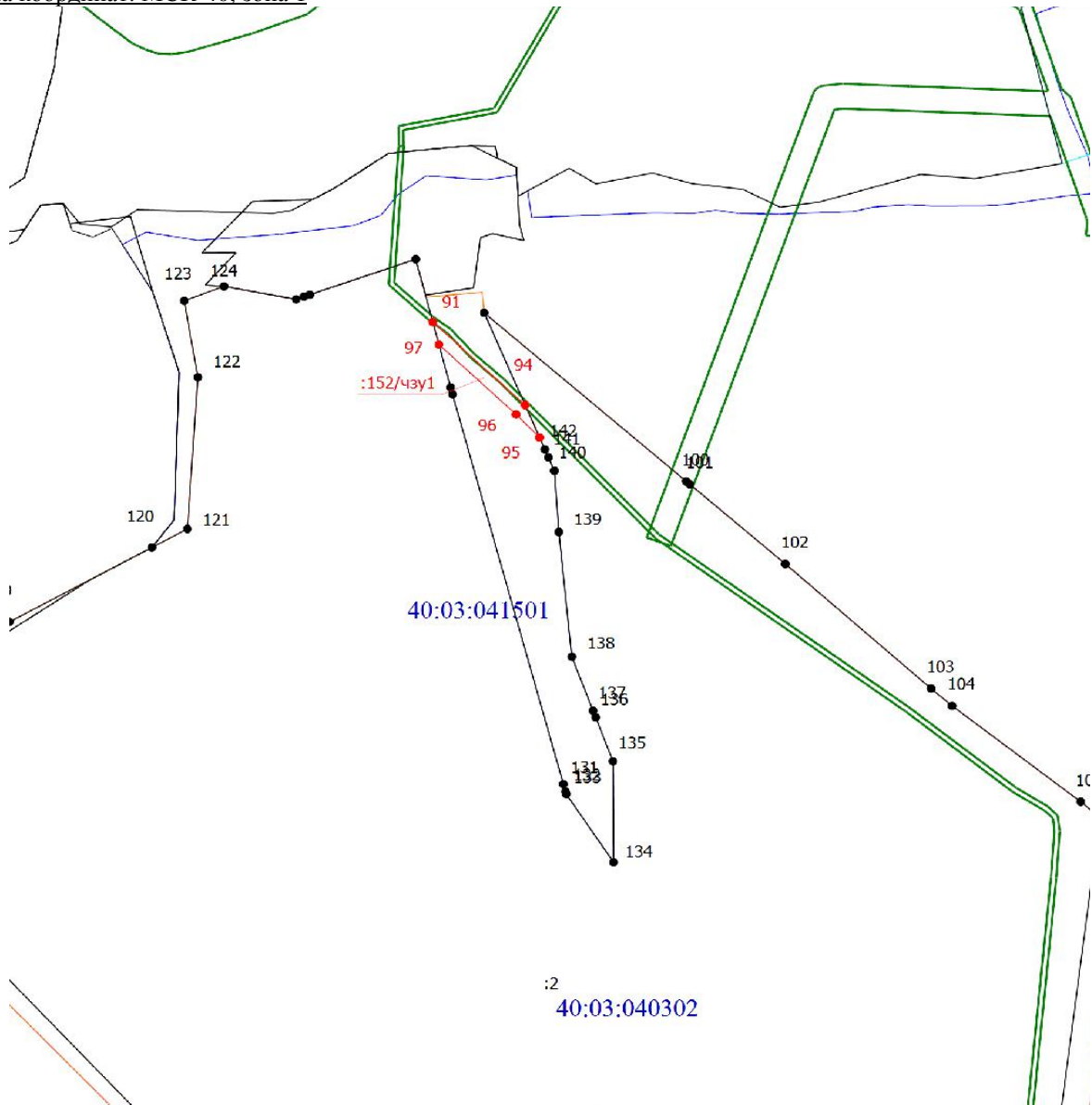
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:041501:152/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Калужская обл., р-н Боровский, юго-западнее д. Козельское.

Площадь образуемой части: 1166 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница муниципального образования
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Номер кадастрового квартала
- Образуемая часть земельного участка

Масштаб 1:5000

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:041501:152/чзу1		
Площадь земельного участка 1166 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
91	512369.03	1321159.17
94	512298.81	1321234.87
95	512271.18	1321246.77
96	512290.87	1321227.42
97	512349.95	1321164.21
91	512369.03	1321159.17

Информация об электронных подписях документа

документ подписан электронной подписью
Сертификат # 027989A800FAAD5D8C45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

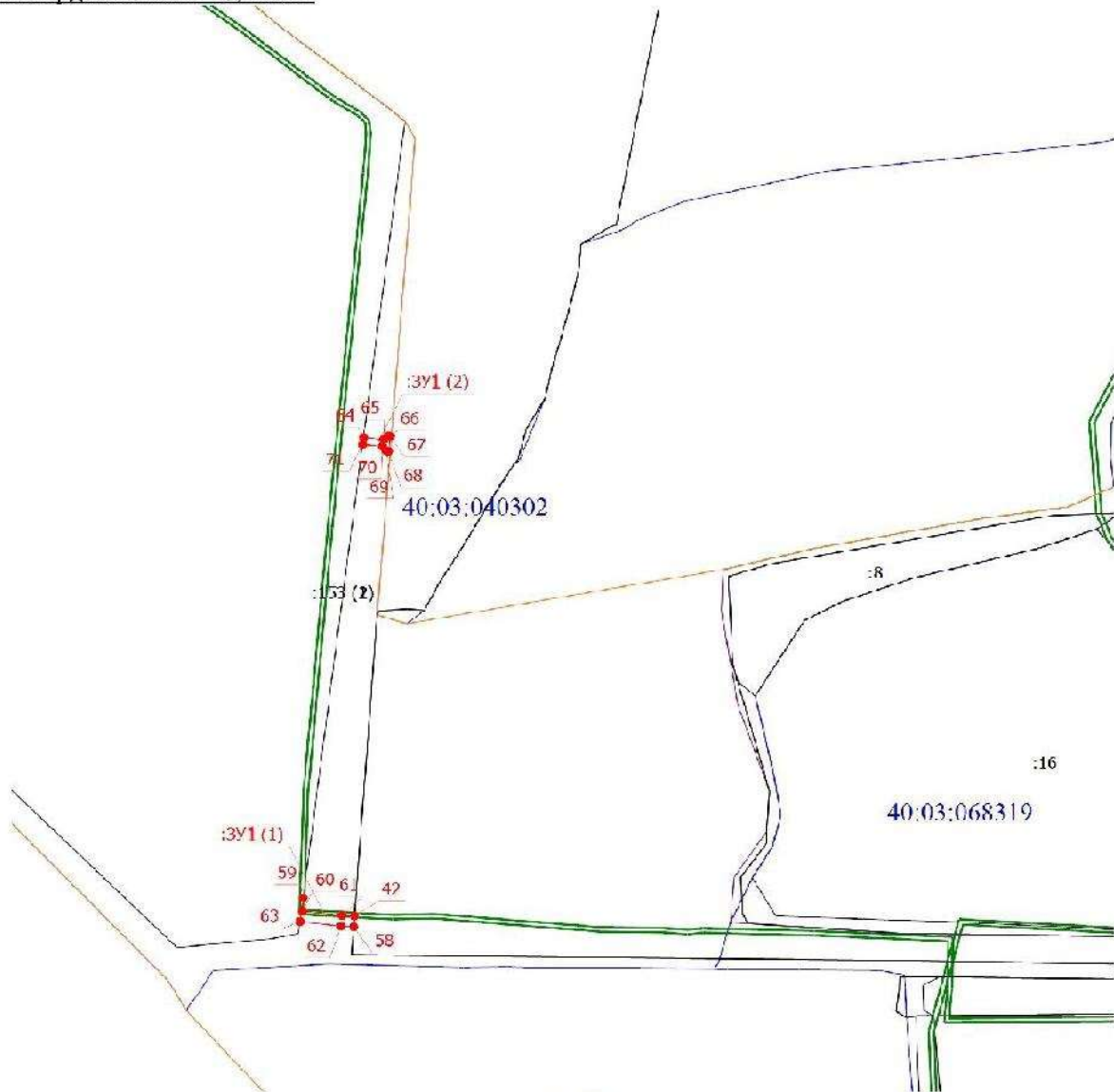
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от N

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Ориентировочная общая площадь земельного участка : 761 кв.м., из них: участок 1-552кв.м., участок 2-209кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Масштаб 1:6000

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПТН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 40:03:068319 - Номер кадастрового квартала
- :3У1 (1) - Образующий контур земельного участка

Местоположение земельного участка: Калужская обл., р-н Боровский, в районе с Ворсино

Наименование объекта: Вне площадочные сети и сооружения водоснабжения до насосной станции III подъема системы водоснабжения индустриального парка «Ворсино»

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка : ЗУ1(участок1)		
Площадь земельного участка 552 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
59	511185.24	1321608.46
60	511172.08	1321608.24
61	511167.91	1321645.75
42	511167.35	1321657.85
58	511156.77	1321657.07
62	511157.44	1321644.91
63	511161.83	1321605.46
59	511185.24	1321608.46

Условный номер земельного участка : ЗУ1(участок2)		
Площадь земельного участка 209 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
64	511638.43	1321666.54
65	511636.47	1321685.93
66	511639.95	1321690.31
67	511639.70	1321692.29
68	511624.88	1321690.47
69	511625.11	1321688.48
70	511629.55	1321684.92
71	511631.49	1321665.65
64	511638.43	1321666.54

Информация об электронных подписях документа

документ подписан электронной подписью
Сертификат # 027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСОМ" Дата подписи 09.10.2022 18:59:50 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

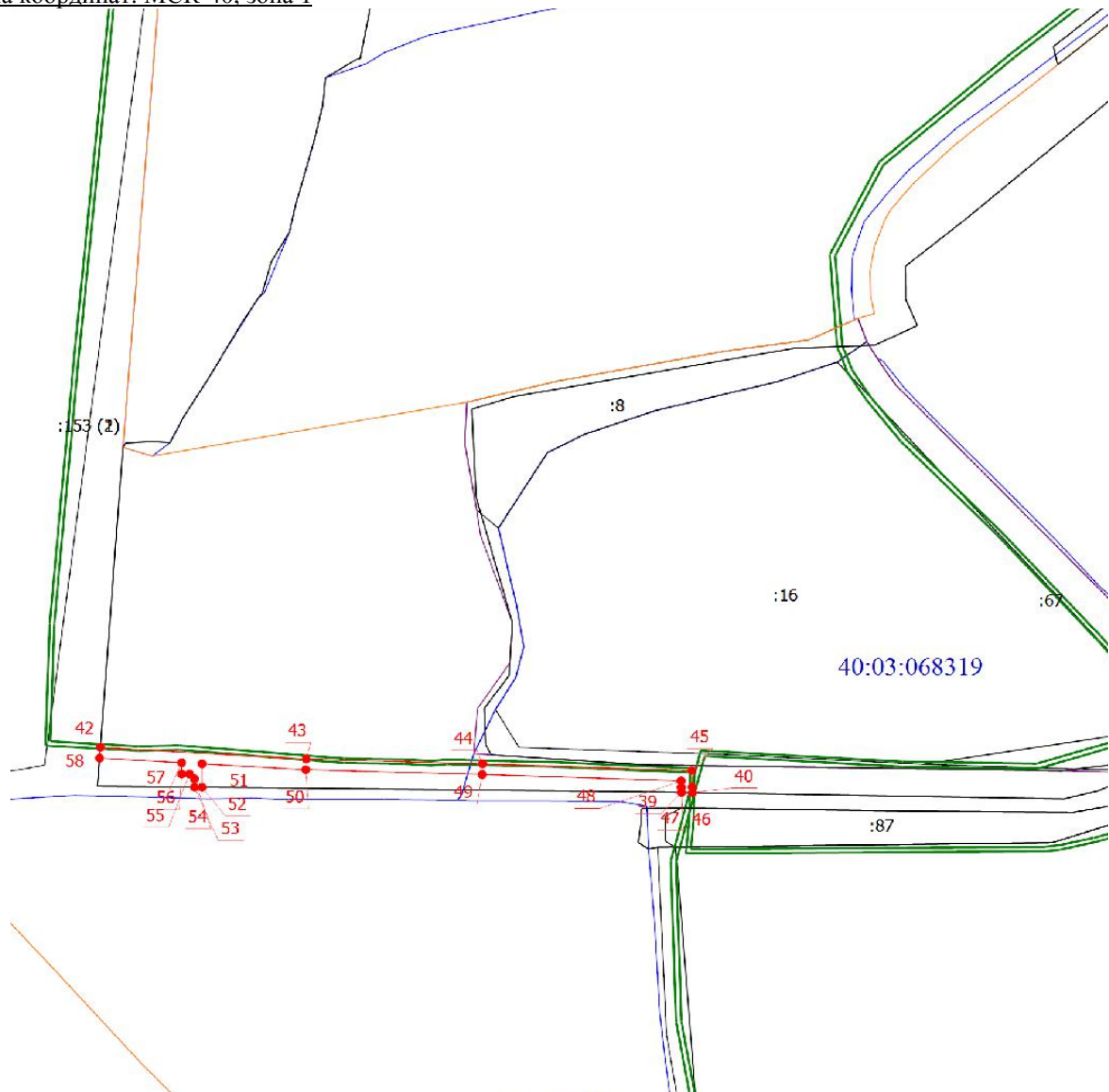
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:000000:629:чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз

Площадь образуемой части: 6470 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Масштаб 1:6000

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 40:03:068319 - Номер кадастрового квартала

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:000000:629:чзз1		
Площадь земельного участка 6470 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
42	511167.35	1321657.85
43	511155.89	1321856.93
44	511151.07	1322027.66
45	511144.43	1322230.15
46	511128.29	1322230.32
40	511122.74	1322230.73
39	511122.92	1322220.02
47	511128.00	1322219.86
48	511134.26	1322219.78
49	511140.57	1322027.30
50	511145.40	1321856.46
51	511151.10	1321756.24
52	511128.00	1321756.27
53	511128.08	1321748.84
54	511136.27	1321748.82
55	511141.09	1321743.99
56	511141.09	1321736.45
57	511152.22	1321736.45
58	511156.77	1321657.07
42	511167.35	1321657.85

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат #	027989A800FAAD5D8C45AF85F083A60058
Владелец	Денисова Лада Васильевна
Действителен с	10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46
Выдан	ООО "ТАКСКОМ"
Дата подписи	13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

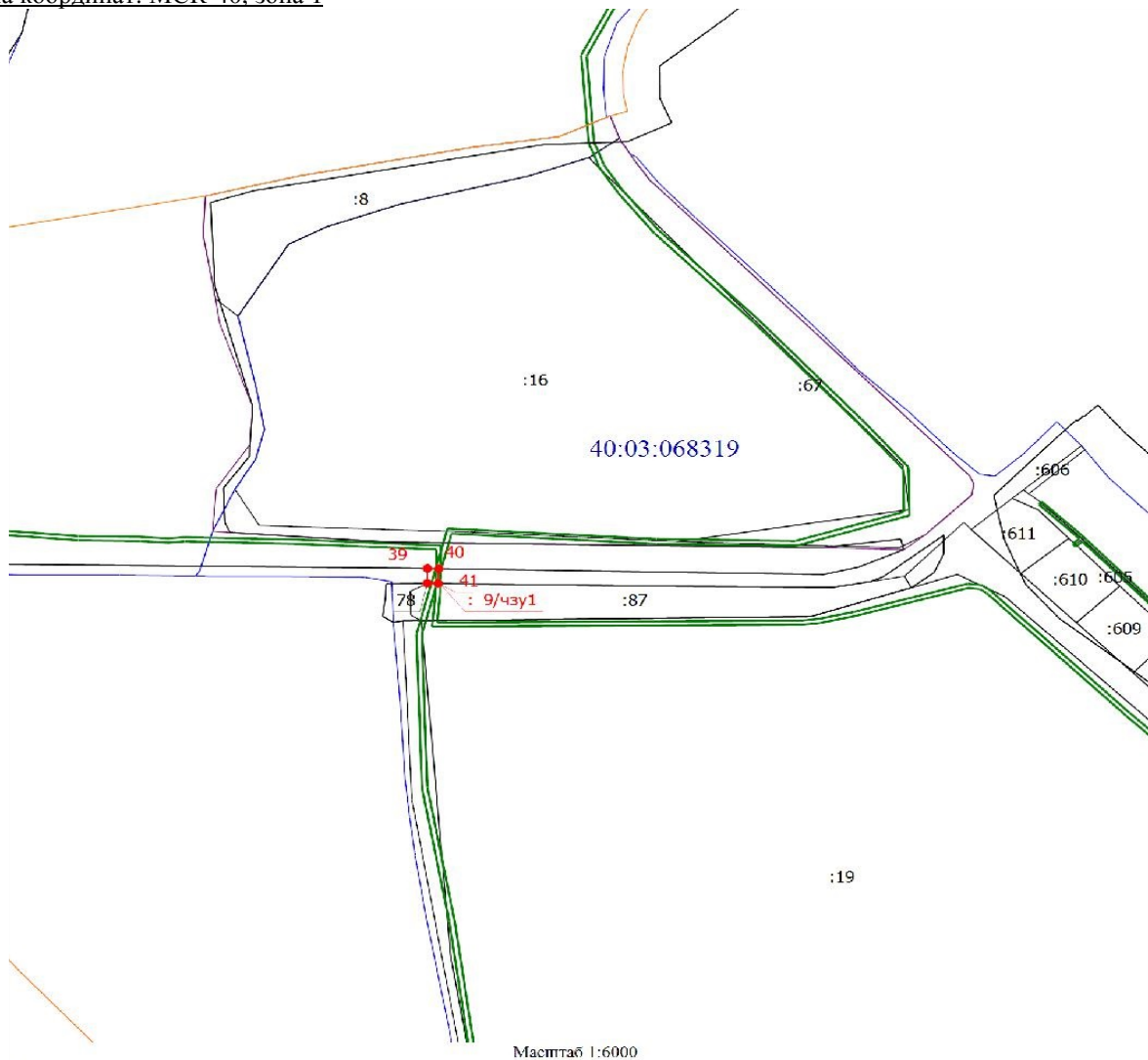
от _____ N _____

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:130000:9/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Калужская обл., р-н Боровский, автодорога "Москва-Киев" - ЕЛИП

Площадь образуемой части: 160 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕИРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница зоны с особыми условиями
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- : 9/чзу1 - Образуемая часть земельного участка
- 40:03:068319 - Номер кадастрового квартала

Составил кадастровый инженер _____ Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:130000:9/чзв1		
Площадь земельного участка 160 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
39	511122.92	1322220.02
40	511122.74	1322230.73
41	511107.31	1322230.03
78	511107.44	1322220.00
39	511122.92	1322220.02

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат # 027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

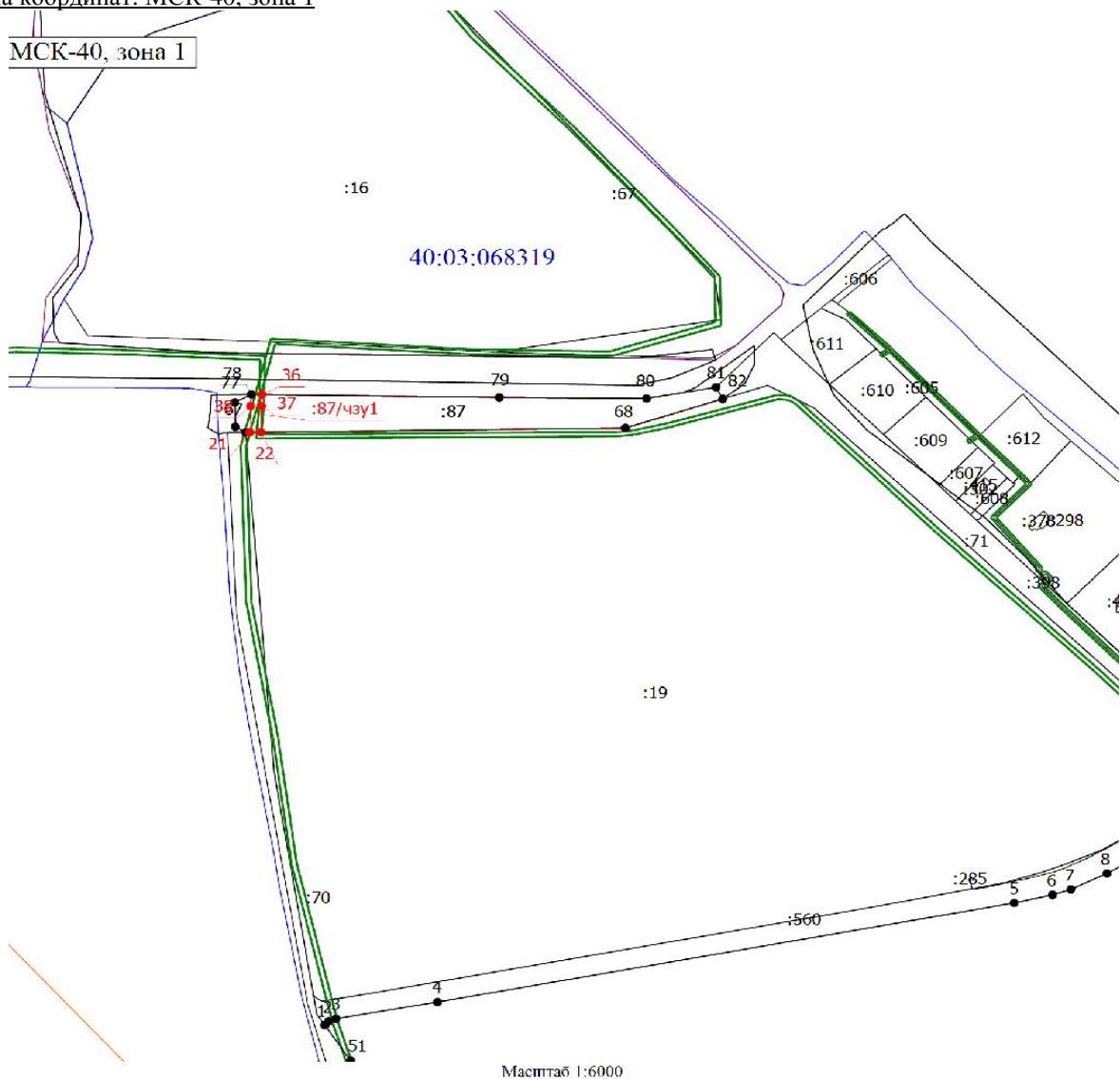
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:068319:87/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Калужская обл., р-н Боровский, Боровский лесхоз

Площадь образуемой части: 401 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕИРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :87 - Измененный земельный участок
- :87/чзу1 - образуемая часть земельного участка
- 40:03:068319 - Номер кадастрового квартала

Масштаб 1:6000

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:068319:87/чзу1		
Площадь земельного участка 401 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
78	511107.44	1322220.00
36	511107.31	1322230.08
37	511095.82	1322229.64
22	511068.91	1322228.97
21	511068.78	1322218.51
38	511095.73	1322219.17
78	511107.44	1322220.00

Информация об электронных подписях документа

Документ подписан электронной подписью	
Сертификат #	027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058
Владелец	Денисова Лада Васильевна
Действителен с	10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46
Выдан	ООО "ТАКСКОМ"
Дата подписи	13.10.2022 04:39:45 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

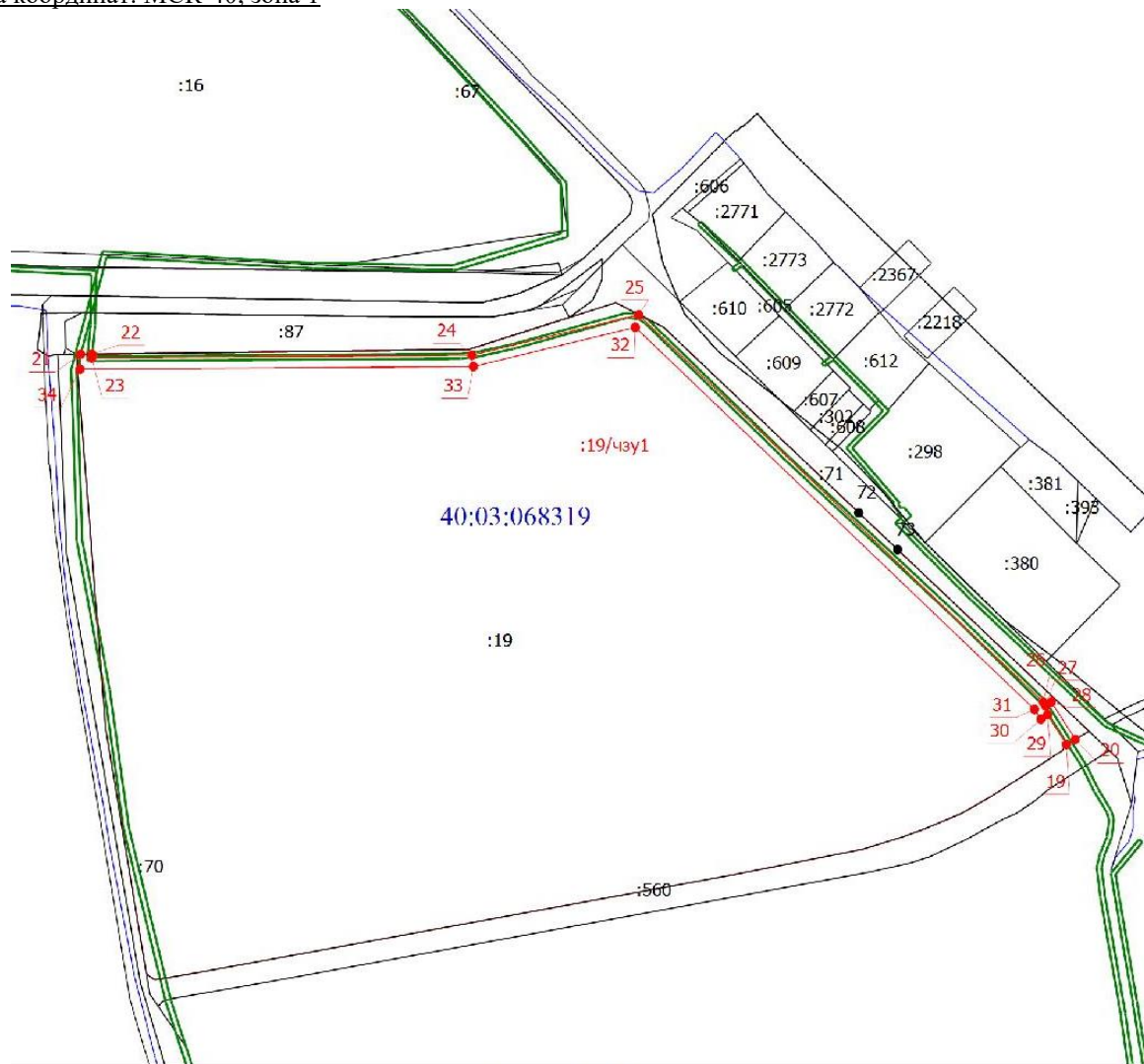
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:068319:19/чзу1 на кадастровом плане территории

Адрес: Калужская обл., р-н Боровский, в районе с. Ворсино.

Площадь образуемой части: 11388 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Масштаб 1:6000

Условные обозначения

- 1** - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ГРП о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ГРП, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :19** - Измененный земельный участок
- :19/чзу1** - образуемая часть земельного участка
- 40:03:040503** - Номер кадастрового квартала

Составил кадастровый инженер _____ Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:068319:19/чзу1		
Площадь земельного участка 11388 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
21	511068.78	1322218.51
22	511068.91	1322228.97
23	511065.48	1322228.79
24	511067.88	1322581.81
25	511105.36	1322736.58
26	510746.39	1323112.34
27	510742.95	1323114.58
28	510746.44	1323119.94
29	510711.91	1323142.05
20	510707.14	1323133.80
19	510734.56	1323116.32
30	510730.55	1323110.16
31	510739.66	1323104.22
32	511093.81	1322733.48
33	511057.40	1322583.14
34	511054.97	1322217.98
1	511068.78	1322218.51

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат # 027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 01.11.2022 05:42:54 UTC

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

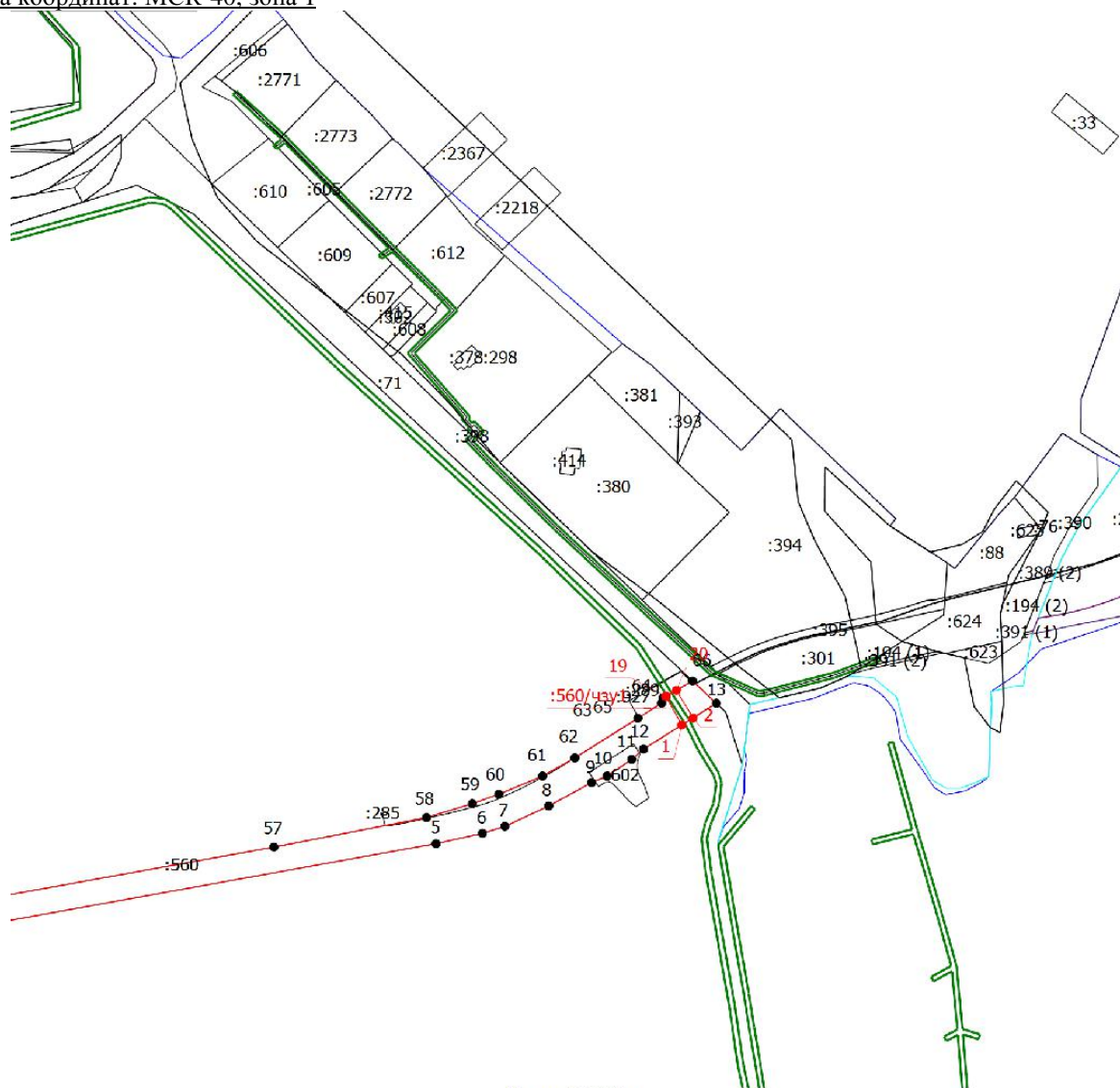
от N

Схема размещения части участка с кадастровым номером 40:03:068319:560/чзv1 на кадастровом плане территории

Адрес: Калужская обл., р-н Боровский, в районе с. Ворсино, в границах полосы отвода автомобильной дороги

Площадь образуемой части: 263 кв.м.

Система координат: МСК-40, зона 1



Масштаб 1:5000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница муниципального образования

40:03:068319

- Номер кадастрового квартала
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРП, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

:560

:560/чзv1

- Измененный земельный участок
- образуемая часть земельного участка

Составил кадастровый инженер

Л. В. Денисова

Условный номер земельного участка 40:03:068319:560/чзу1		
Площадь земельного участка 263 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
19	510707.14	1323133.80
20	510711.91	1323142.05
2	510689.80	1323155.37
1	510684.07	1323146.39
19	510707.14	1323133.80

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат # 027989A800FAAD5DBC45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC

Условный номер земельного участка 40:03:068319:561/чзу1		
Площадь земельного участка 2751 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	510684.07	1323146.39
2	510689.80	1323155.37
3	510643.49	1323180.83
4	510639.05	1323179.80
5	510637.88	1323184.81
6	510636.25	1323188.10
7	510631.93	1323183.27
8	510607.76	1323177.66
9	510607.14	1323180.35
10	510591.85	1323175.60
11	510593.34	1323169.17
12	510591.37	1323168.72
13	510572.31	1323046.07
14	510567.18	1323046.96
15	510565.39	1323036.61
16	510581.05	1323033.90
17	510600.66	1323160.09
18	510641.96	1323169.69
1	510684.07	1323146.39

Информация об электронных подписях документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат # 027989A800FAADSDBC45AF85F083A60058 Владелец Денисова Лада Васильевна Действителен с 10.12.2021 13:03:38 по 10.12.2022 13:03:46 Выдан ООО "ТАКСКОМ" Дата подписи 13.10.2022 04:39:45 UTC